



**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:** <sup>2</sup> 2017/05/10

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:** <sup>2</sup>

**V. szakasz: Az eljárás eredménye** <sup>1</sup>

**A szerződés száma: 1 Rész száma:** <sup>2</sup> 1 **Elnevezés:** „Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére”

1. Az eljárás eredményes volt  igen  nem

**V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ** <sup>2</sup>

**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

A szerződés megkötését megtagadták

**V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás**  igen  nem

**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők** <sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.2 Az eljárás eredménye** <sup>2</sup>

**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 5 db

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**I. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: BÁGYI ÉS BÁGYI Bt.

Ajánlattevő székhelye: 2234 Maglód, Katona J. u. 1.

Ajánlattevő adószáma: 24620437-2-13

<b>Nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>nettó 315.077.542,- Ft</b>
<b>A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)</b>	<b>36 hónap</b>

*Indokolás:*

A BÁGYI ÉS BÁGYI Bt. (2234 Maglód, Katona J. u. 1.) az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelő, érvényes ajánlatot nyújtott be.

**II. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: WorKingBoy Kft.

Ajánlattevő székhelye: 8000 Székesfehérvár, Budai út 14.

Ajánlattevő adószáma: 24155984-2-07

<b>Nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>nettó 329.895.742,- Ft</b>
<b>A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

*Indokolás:*

Az WorKingBoy Kft. (8000 Székesfehérvár, Budai út 14.) az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelő, érvényes ajánlatot nyújtott be.

**III. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: SZIN-KER ÉPÍTŐ Kft.

Ajánlattevő székhelye: 1106 Budapest, Tarkarét utca 2.

Ajánlattevő adószáma: 24916710-2-42

<b>Nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>nettó 344.713.944,- Ft</b>
<b>A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

*Indokolás:*

A SZIN-KER ÉPÍTŐ Kft (1106 Budapest, Tarkarét utca 2.) az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelő, érvényes ajánlatot nyújtott be.

**IV. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Liza Ablak Kft.

Ajánlattevő székhelye: 6413 Kunfehértó, Réce utca 26.

Ajánlattevő adószáma: 23503092-2-03

<b>Nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>nettó 356.568.502,- Ft</b>
<b>A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

*Indokolás:*

A Liza Ablak Kft. (6413 Kunfehértó, Réce utca 26.) az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelő, érvényes ajánlatot nyújtott be.

**V. számú ajánlat:**

Ajánlattevő neve: Beda Épker Kft.

Ajánlattevő székhelye: 2241 Sülysáp, Új u. 2.

Ajánlattevő adószáma:22733698-2-13

<b>Nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>nettó 350.641.222,- Ft</b>
<b>A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)</b>	<b>24 hónap</b>

*Indokolás:*

A Beda Épker Kft. (2241 Sülysáp, Új u. 2.) az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelő, érvényes ajánlatot nyújtott be.

**V.2.3) Az ajánlatok értékelése <sup>2</sup>**

*(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)*

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: <b>BÁGYI ÉS BÁGYI</b>		Az ajánlattevő neve: <b>WorKingBoy Kft.</b>		Az ajánlattevő neve: <b>SZIN-KER ÉPÍTŐ Kft.</b>	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
Nettó ajánlati ár (forint)	70	10	700	9,59	671,30	9,22	645,83
A kivitelezésre ajánlott, az egyedi	30	10	300	7	210	7	210

megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)							
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>1000</b>		<b>881,30</b>		<b>855,83</b>
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Az ajánlattevő neve: <b>Liza Ablak Kft.Bt.</b>		Az ajánlattevő neve: <b>Beda Épker Kft.</b>		Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám		
Nettó ajánlati ár (forint)	70	8,95	626,69	9,08	636,30		
A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)	30	7	210	7	210		

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>836,69</b>		<b>846,10</b>
---	--	--	---------------	--	---------------

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**<sup>2</sup> 1-10

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:**<sup>2</sup>

A Kbt. 76. § (5) bekezdés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1)-(2) bekezdése alapján a legjobb ár-érték az alábbi részszerpontok szerint:

Részszerpont	Súlyszám
<b>1. Nettó ajánlati ár (forint)</b>	<b>70</b>
<b>2. A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap)</b>	<b>30</b>

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10.

Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyítva kerül megállapításra, kettőtizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az értékelés módszere az 1. értékelési részszerpont esetében a fordított arányosítás, azaz az ajánlatkérő számára legelőnyösebb (legalacsonyabb) ajánlati elem kapja a maximális pontot, a többi matematikai aránypárral megállapított pontértéket kap, míg a 2. értékelési részszerpont esetében az egyenes arányosság, azaz az ajánlatkérő számára legelőnyösebb (legmagasabb) ajánlati elem kapja a maximális pontot, a többi matematikai aránypárral megállapított pontértéket kap.

Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetében az ajánlati elemeinek pontszámait az alábbi képlettel számolja:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
Pmax: a pontskála felső határa (10 pont)  
Pmin: a pontskála alsó határa (1 pont)  
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. részszerzőpont esetében ajánlatkérő a vállalkozási keretszerződés alapján kibocsátandó egyedi megrendelésekben szereplő kivitelezési munkákra vállalt jótállás időtartamát értékeli az alábbiak szerint: a 24 hónapnál kedvezőtlenebb megajánlás az ajánlat érvénytelenségét eredményezi, míg a 60 hónapos vagy annál kedvezőbb megajánlás esetén az ajánlattevő a maximális pontszámot kapja, azaz ajánlatkérő 60 hónapot meghaladó megajánlást többletpontszámmal nem értékeli (Kbt. 77. § (1) bekezdés).

A 2. részszerzőpont esetében az egyenes arányosítás, azaz az ajánlatkérő számára legelőnyösebb (legmagasabb) ajánlati elem kapja a maximális pontot, a többi matematikai aránypárral megállapított pontértéket kap.

Ajánlatkérő az ajánlati elem pontszámát az alábbi képlettel számolja:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
Pmax: a pontskála felső határa (10 pont)  
Pmin: a pontskála alsó határa (1 pont)  
Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az ajánlatkérő megszorozza az az ajánlattételi felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányú, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

#### **V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

Ajánlattevő neve: **BÁGYI ÉS BÁGYI Bt.**

Ajánlattevő székhelye: 2234 Maglód, Katona J. u. 1.

Nettó ajánlati ár (forint): nettó 315.077.542,- Ft

A kivitelezésre ajánlott, az egyedi megrendelésekben szereplő munkák sikeres átadás-átvételétől számított jótállás időtartama (Hónap): 36 hónap

Indokolás:

A legjobb ár-érték szempontja szerinti érvényes ajánlatot tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a **BÁGYI ÉS BÁGYI Bt.** (2234 Maglód, Katona J. u. 1.) nyújtotta be.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**<sup>2</sup>

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele**<sup>2</sup> X igen o nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Építőmesteri szakipari munkák, festés – mázolás-gipszkarton szerelés és felületképzési munkák

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:<sup>2</sup>

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:**

**Echtelion Solutions Kft.**

**2100 Gödöllő, Méhész köz 5.**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**<sup>2</sup>

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők**<sup>2</sup>

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

## **VI. szakasz: Kiegészítő információk**

**VI.1) További információk:**<sup>2</sup>

**VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama**

Kezdet: (2017/06/10) Lejárata: (2017/06/14)

**VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:** (2017/06/09)

**VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:** (2017/06/09)

**VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:**<sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

**VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:**<sup>2</sup> (éééé/hh/nn)

**VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:**<sup>2</sup> (éééé/hh/nn)



VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: <sup>2</sup>

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/mn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: <sup>2</sup> (éééé/hh/mn)

VI.1.10) További információk: <sup>2</sup>

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismétlje meg

<sup>2</sup> adott esetben

Civilium Publicus Kft.  
1054 Budapest, Bajcsy-Zs. út 66  
Cégjegyzékszám: 01-09-178557  
Adószám: 24712626-2-41

  
Civilium Publicus Kft.  
1054 Budapest, Bajcsy-Zs. u. 66. 1/5.  
Cégjegyzékszám: 01-09-178557  
Adószám: 24712626-2-41  
Bankszámlaszám: 12010628-01412781-00100005

