

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1173 Budapest, Gyökér u. 20.
 Cégjegyzékszám: 01-09-685488
 Adószám: 11963808-2-42
 Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Rt.
 Pénzforgalmi számlaszáma: 11717009-20165307
 Telefon: +36 1/253-0770
 Fax: +36 1/253-0769
 E-mail: info@rakosmentekft.hu
 Képviseli: Fehér Károly ügyvezető
 mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről,

Bágyi és Bágyi Bt.

Székhely: 2241 Süllyap, Ady Endre utca 1.
 Levelezési cím: 2241 Süllyap, Ady Endre utca 1.
 Képviseli: Bágyi Tibor
 Cégjegyzékszám: 13-06-028688
 Adószám: 24620437-2-13
 Számlavezető pénzüintézet neve : OTP Bank Rt.
 Pénzforgalmi számlaszáma: 11717009-20200422
 Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma 26A42343
 Telefon: 06-29-436-499
 Fax: 06-29-436-499
 E-mail: batibinfo@gmail.com .
 mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018.03.28. napján ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. §-ban rögzített feltétel fennállása alapján közbeszerzési eljárást indított „*Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére*” tárgyában.

1.1. Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be. Megrendelő az eljárás nyerteseként a Vállalkozót hirdette ki a legjobb ár-érték arányú értékelési szempontokat tartalmazó ajánlat alapján.

1.2. Jelen keretszerződés az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, az esetlegesen írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján kerül megkötésre. Az említett dokumentumok, valamint a keretszerződés mellékletei a jelen keretszerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik.

2. A szerződés tárgya:

2.1. Megrendelő megbízza a Vállalkozót Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkáinak kivitelezésére a közbeszerzési dokumentumok részét képező árazatlan költségvetési kiírásban (mintaköltségvetésben) foglaltak szerint.

2.2. A Felek tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni valamennyi olyan feladatot, melyet a jelen keretszerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban az ajánlatkérő az árazatlan költségvetési kiírásban szereplő kivitelezési munkákhoz rendelt.

3. A szerződés tartalma:

3.1. Megrendelő a 2.1. pont alapján elvégzendő munkákra vonatkozó egyedi megrendeléseit munkamennyiség meghatározásával írásban adja le, eseti határidő megadásával.

3.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét önhibájából nem, vagy nem határidőre, vagy nem megfelelően teljesíti, az ezzel okozott - a jelen keretszerződésben meghatározott kötbéren felüli - károkat köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

3.3. A Vállalkozó cég adataiban bekövetkezett valamennyi, a keretszerződés szempontjából lényeges változást (pl.: cégforma, név, bankszámlaszám megváltozása, stb.) köteles 7 naptári napon belül írásban a Megrendelő tudomására hozni.

3.4. A Vállalkozó köteles az egyedi megrendelésekben szereplő munkálatok elvégzését úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munkafolyamatok gazdaságos és gyors elvégzését. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

3.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

3.6. A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára jelen keretszerződés alapján elvégzendő feladatai tekintetében a szükséges információkat megadni.

3.7. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a keretszerződéstől elállhat, ennek hiányában a Megrendelő utasítása szerint a

Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértéséhez vagy élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 3.8. Vállalkozó a keretszerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § (2) – (5) bekezdésére figyelemmel.
- 3.9. A keretszerződéstől, illetve az az alapján kiadott egyedi megrendelésektől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel.
- 3.10. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó teljesítését ellenőrizni, amely azonban a teljesítést nem teheti terhesebbé.
- 3.11. A Megrendelő köteles a Vállalkozói díjat a jelen keretszerződésben és az egyedi megrendelésekben foglaltak szerint Vállalkozónak megfizetni.

4. A szerződés időtartama, teljesítés határideje, helye:

- 4.1. A jelen keretszerződés hatályba lépésétől számított 12 hónap. A keretszerződés a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.
- 4.2. A teljesítés helye: Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményei, az önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében álló épületek.

NUTS-kód: HU 101

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek:

- 5.1. Vállalkozó a jelen keretszerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlatában szereplő egységárakon köteles elvégezni a kivitelezési munkákat az egyedi megrendelések mennyiségeinek megfelelően.
- 5.2. Jelen keretszerződés határozott időtartamra a keretszerződés hatályba lépésének napjától számított 12 hónapra jön létre. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen keretszerződésben vállalt feladatok teljesítésének ellenértéke eléri a keretösszeget, úgy a keretszerződés ezen összeg elérésének időpontjában, vagyis a keretösszeg kimerülésekor a Felek erre irányuló külön jognyilatkozata nélkül is megszűnik. Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg: **nettó 299.900.000,- Ft**
- 5.3. Vállalkozó a jelen keretszerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy jelen keretszerződés Megrendelő részéről nem jelent megrendelési kötelezettséget és kötelezettségvállalást a keretösszeg maradéktalan felhasználására, a fenti keretösszeg csupán jelen keretszerződés hatályát szabályozza. Megrendelő saját döntése – és a

keretszerződéses időszakban felmerült igényei – alapján jogosult egyedi megrendeléseket kiadni a keretösszeg erejéig. Teljesítésre kizárólag a jelen keretszerződésnek és az egyedi megrendeléseknek megfelelő módon kerülhet sor.

- 5.4. Vállalkozónak a keretszerződés hatályának lejártáig biztosítani kell a keretszerződés 1. sz. mellékletében szereplő egységárain történő teljesítést.
- 5.5. Vállalkozó a számláit az egyedi megrendelések igazolt teljesítését követően állíthatja ki az elvégzett munkák mennyiségei után, az általa beárazott költségvetés egységárai alapján.
- 5.6. Az egyedi megrendelésekben szereplő munka/munkák igazolt, szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését, részteljesítését követően benyújtott számlák ellenértékét ajánlatkérő a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő mellett a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással köteles teljesíteni. E tekintetben irányadóak a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdésében részletesen meghatározottak.
- 5.7. A vállalkozói díj tartalmazza a teljesítés időtartama alatt valamennyi, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, elvégzett munka költségét és ellenértékét. A Megrendelő a fent megjelölt összegben felül semmilyen kifizetést nem teljesít.
- 5.8. Megrendelő az egyedi megrendelések időtartamától függően a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján az egyedi megrendelésekben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának (de legfeljebb 75 millió forint) megfelelő összeg mértékben biztosítja az előleg igénybe vételét. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Az ilyen formában nyújtott előleg elszámolása minden esetben a végszámlából történik.
- 5.9. Az ajánlatkérő, amennyiben az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32.§/A bekezdésének rendelkezéseit megfelelően alkalmazza az ellenérték megfizetésére.
- 5.11. Amennyiben az egyedi megrendelésben szereplő munka/munkák teljesítési határideje a hat hónapot, és egyben az ellenszolgáltatás mértéke az ötvenmillió forintot meghaladja, úgy Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdésének megfelelően részszámlázásra jogosult az alábbiak szerint:
 1. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 25%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,
 2. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 50%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,

3. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 75%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,

Végszámla: Az ajánlatkérő által teljesítési igazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 100%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a. A végszámla benyújtásának feltétele az adott egyedi megrendelésben szereplő munka/munkák sikeres műszaki átadás-átvétele, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítési igazolásban való elismerése.

5.12. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során a 322/2015 (X.30.) Korm.rendelet 32/B § rendelkezéseit alkalmazni kell.

5.13. Amennyiben az adott egyedi megrendelésben szereplő munka engedélyköteles építési tevékenység, Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit, amely alapján az ÁFÁ-t Megrendelő fizeti meg.

5.14. Amennyiben az ajánlattevő a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § az irányadó

6. A szerződő felek kapcsolattartása:

Jelen szerződés teljesítése vonatkozásában kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő részéről:

teljesítésigazolásra jogosult:

név: Pásztor Ferenc

telefonszám: +36/20 485 7684

e-mail: pasztor.ferenc@rakosmentekft.hu

név: Zsiros Attila

telefonszám: +36/20 340 4273

e-mail: zsiros.attila@rakosmentekft.hu

kapcsolattartó:

név: Tasner Zoltán

telefonszám: +36/70 380 6395

e-mail: tasner.zoltan@rakosmentekft.hu

Vállalkozó részéről:

nyilatkozattételre jogosult: Bágyi Tibor

név:

telefonszám: +36 29 436-499

e-mail: batibinfo@gmail.com

6.1.A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a szerződő felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.

6.2. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

7. Felelősség a teljesítésért:

7.1. A Vállalkozó felel azért, hogy a keretszerződés alapján az egyedi megrendelésekben szereplő feladatokat, az azokban meghatározott, illetve a teljesítés során részletesen egyeztetett módon, eredményesen és határidőben elvégzi.

7.2. Amennyiben Vállalkozó az eljárás eredményeként megkötött keretszerződés alapján kibocsátandó egyedi megrendelések teljesítése során - a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős késedelembé esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként az adott egyedi megrendelésben szereplő nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a, de legfeljebb az adott egyedi megrendelésben szereplő nettó szerződéses ellenérték 30%-a. A kötbérmaximum elérése esetén ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a keretszerződést az Ajánlattevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Ajánlattevőt a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az adott egyedi megrendelésben szereplő munka/munkák teljesítés alól.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összeget a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

Ha a keretszerződés, illetve az az alapján kibocsátandó egyedi megrendelés teljesítése olyan okból, amiért Ajánlattevő felelős, meghiúsul vagy Ajánlattevő a szerződésből, illetve az egyedi megrendelésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi, az adott egyedi megrendelés szerinti nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)

Vállalkozó abban az esetben, amennyiben az egyedi megrendelések teljesítése során a 2. értékelési szempont alszempontjaira tett valamely megajánlását/vállalását nem tudja betartani, súlyos szerződésszegést követ el. Ebben az esetben hibás teljesítési kötbért köteles fizetni

Megrendelő részére. A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelésben szereplő teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a.

Hibás teljesítési kötbér három alkalommal történő érvényesítése esetén Megrendelő jogosult a keretszerződést azonnali hatállyal felmondani a Vállalkozóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül.

7.3. Vállalkozó az egyedi megrendelésekben szereplő kivitelezési munkákra 36 hónap (az ajánlatában megajánlottak szerint) időtartamú jótállást vállal. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 5 napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

7.4. Ellenőrzések és vizsgálatok:

- Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat és berendezési tárgyakat, hogy azok megfelelnek-e a keretszerződésben és az egyedi megrendelésekben foglalt feltételeknek.
- Amennyiben a megvizsgált termékek nem felelnek meg az előírt műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen kicserélni a visszautasított termékeket, vagy megtenni a szükséges módosításokat/javításokat, hogy a termékek / kivitelezés megfeleljenek az előírt műszaki feltételeknek.

Pótmunka: A keretszerződés alapját képező árazatlan költségvetési kiírásban (mintaköltségvetésben) nem szereplő, előre nem látható műszaki szükségességből külön megrendelt tétel. Pótmunka megrendelésére, elvégzésére kizárólag a közbeszerzési jogszabályokkal összhangban, a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján kerülhet sor.

Többletmunka: A vállalkozó köteles elvégezni az adott egyedi megrendelés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg. Vállalkozó ezen többletmunka elszámolására nem jogosult.

8. **Egyéb megállapodások:**

8.1. A Megrendelő jogosult jelen keretszerződés azonnali hatályú írásban történő felmondására a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- a Vállalkozó által nyújtott szakmai színvonal igazoltan nem megfelelő, vagy
- a Vállalkozó ok nélkül megtagadja a keretszerződés/egyedi megrendelés teljesítését, vagy
- a Vállalkozó a szerződéses/egyedi megrendelésben szereplő (rész)feladat tekintetében – póthatáridő tűzést követően - ismételten késedelembe esik, vagy
- a Vállalkozó a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
- a Vállalkozó másodszor is hibásan teljesít, vagy
- a késedelmi kötbér eléri maximumát, vagy
- a Vállalkozó fizetéképtelenné válik vagy csődbe megy és/vagy a Megrendelő írásos engedélye nélkül átruhazza a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit, vagy
- a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakította, vagy szakmai okokból bizonyítható, hogy azokat csak elégtelenül vagy egyáltalán nem lesz képes elvégezni, vagy
- a Vállalkozóval szemben a 2. értékelési szempont alszempontjaira tett valamely megajánlás/vállalás be nem tartása miatt három alkalommal történő hibás teljesítési kötbér kiszabása esetében vagy
- olyan egyéb körülmény merült fel, amelyek következtében a Vállalkozó bizonyíthatóan nem lesz képes eleget tenni szerződéses kötelezettségeinek.

8.2. Megrendelő a keretszerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdés rendelkezéseire tekintettel felmondja - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a keretszerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8.3. Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a keretszerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és

amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a keretszerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.4. Megrendelő a keretszerződést a Kbt. 143. § (2) bekezdés rendelkezéseire tekintettel köteles felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a keretszerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

8.5. Vállalkozó a jelen keretszerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.

8.6. Felek tudomásul veszik, hogy a keretszerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.

8.7. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszerének vagyonát érintő keretszerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.

8.8. A Vállalkozó jogosult jelen keretszerződés azonnali hatályú felmondására, ha:

- a Megrendelő fizetési kötelezettségeinek határidőre nem tesz eleget és a Vállalkozó tértivevényes fizetési felszólításának kézhezvételétől számított 15 nap is eredménytelenül telik el,
- a Megrendelő a jelen keretszerződés keretében elvégzett feladatainak teljesítés-igazolását alapos indoklás nélkül megtagadja.

8.9. Ha az adott egyedi megrendelésben szereplő teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami a Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő a keretszerződéstől elállhat, kötbér és kártérítési igény mellett.

8.10. A keretszerződés Megrendelő részéről történő felmondása a szerződösszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.

8.11. A keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk. vonatkozó rendelkezései, továbbá a keretszerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

- 8.12. A jelen keretszerződésből eredő vitás kérdések rendezését a szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján, peren kívül kötelesek rendezni. A Felek csak eredménytelen egyeztetést követően veszik igénybe a bíróság előtti igényérvényesítés lehetőségét.
- 8.13. Érintettek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a keretszerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a keretszerződés teljesítésére használják fel, azokat harmadik személy részére, a másik fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem ruházzák át, illetve nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt eseteket.
- 8.14. A keretszerződést aláírásukkal jegyzők kötelezettséget vállalnak arra, hogy alkalmazottaik, illetve megbízottaik felé az információközlés bizalmasan, kizárólag a keretszerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges mértékben történik.
- 8.15. Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen keretszerződés módosítására kizárólag írásban és a Kbt. 141. §-ban foglaltaknak megfelelően van lehetőség.
- 8.16. Vállalkozó a jelen keretszerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat és információkat jelen keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékkel meghaladóan nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltathatja ki, azok kizárólag a Megrendelő tulajdonát képezik, valamint azokról kizárólag a Megrendelő rendelkezhet. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az üzleti titoknak minősülő adatok és információk illetéktelen harmadik személlyel történő szóbeli közlése is nyilvánosságra hozatalnak minősül.
- 8.17. A Vállalkozó vállalja, hogy nem fogad el a Megrendelő megbízásából eljáró személytől, ajándékot, pénzbeli, vagy nem pénzbeli juttatást.
- 8.18. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy titoktartási kötelezettsége jelen keretszerződés megszűnését követően is fennáll.
- 8.19. A szerződő felek egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint ajánlott levélben, telefax vagy e-mail útján közölnek.
- 8.20. Az írásos értesítéseket érvényesnek és hivatalosnak kell tekinteni abban az esetben, ha azt bizonyítható módon a másik fél megkapta, vagy az írásos üzenetben rögzítettek teljesítésre kerültek. Az e-mail útján küldött értesítés akkor válik joghatállyossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette.

Jelen keretszerződést a felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt közösen írták alá 4 eredeti magyar nyelvű példányban.

Kelt: 2018. május 08.

Rákosmente Kft.
1173 Bp., Gyöktér u. 20.
Adószám: 11963808-2-42
OTP Bank Rt.: 11717009-20165307
1.



BÁGYI ÉS BÁGYI Dt.
2234 Maglód, Katona J. u. 1.
Tel.: 06-30-271-5258
Fax: 06-29-327-627
Cégb.sz.: 13-06-028688
Adószám: 24620437-2-13

Fehér Károly
ügyvezető

**Rákosmente Városfejlesztő,
Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó
és Szolgáltató Kft
Megrendelő**

Vállalkozó

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Bágyi Tibor, mint a(z) BÁGYI és BÁGYI Bt. cégjegyzésre jogosult képviselője a „Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet	Geostabil Kft.
Cím	3527 Miskolc Zsigmond u. 2, II., em 204/b
Telefon	06-46-564-170
Fax	06-46-564-171
E-mail	geostabil@geostabil.hu

kijelentem,

hogy a „Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: Süllyás , 2018. év Május hó 08. nap



BÁGYI és BÁGYI Bt.
 2234 Maglód, Katona J. u. 1
 Tel.: 06-30-271-5258
 Fax: 06-29-327-627
 Cégb.sz.: 13-06-028688
 Adószám: 24620437-2-13

.....
 cégszerű aláírás