

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1173 Budapest, Gyökér u. 20.
Adószám: 11963808-2-42
KSH statisztikai számjel: 11963808 4120 113 01
NÚJ szám: 665880193
Pénzforgalmi számlaszám: 11717009-20165307-00000000
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.
E-mail: postafiook@rakosmentekft.hu
Telefon: +36 1/253-0770
Képviselő neve: Fehér Károly, ügyvezető

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

"TÁPIÓMENTI" Területrendező és Előkészítő, valamint Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2251 Tápiószecső, Széchenyi utca 50.
Adószám: 11815011-2-13
Cégjegyzékszám: 13-09-081843
Számlavezető pénzüintézet neve: OTP BANK NYRT.
NÚJ szám: 378449384
Pénzforgalmi számlaszáma: 1171-7009-2016-2627
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma 26A21897
Telefon: 06-30-250-7420
Fax: 06-29-436-248
E-mail: tapiomentil@gmail.com
Képviselő neve: Kármán József

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK ELŐZMÉNYEI

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2018. július 13. napján közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rögzített feltétel fennállása alapján, nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított „Naplás úti **kerékpárforgalmi nyomvonal kivitelezése**” megnevezéssel. Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be.
- 1.2. Az 1.1 pontban meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2018. augusztus 1. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegezés tanúsága szerint.
- 1.3. A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik a fentebb hivatkozott közbeszerzési eljárás alábbi dokumentumai:
 - Ajánlattételi Felhívás
 - Közbeszerzési dokumentumok
 - Kiegészítő Tájékoztatás – adott esetben

- Vállalkozó által benyújtott ajánlat

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, TARTALMA, TELJESÍTÉS HELYE

- 2.1. A szerződés tárgya: „Naplás úti kerékpárforgalmi nyomvonal kivitelezése”
- 2.2. A szerződés mennyisége a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban került rögzítésre. A Műszaki dokumentáció a szerződés kötelező mellékletét képezi annak fizikai csatolása nélkül is.
- 2.3. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a szerződés tárgyát képező építési-kivitelezési munkát szerződészerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően, határidőben a Műszaki dokumentációnak és a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetésnek, valamint az ajánlattételi felhívásnak megfelelően elkészíteni.
- 2.4. Vállalkozó kötelezi magát, hogy a jelen szerződés tárgyát a jelen szerződés alapelveinek megfelelően az átadási határidőre hiba és hiánymentesen elkészíti.
- 2.5. A teljesítés helye(i):

Budapest, XVII. kerület Rákos-patak menti kerékpárút és a kerülethatár közötti szakasz
(138528, 132653, 130821/2, 134005/1, 134006/8, 134006/16, 134006/9, 134086 Hrsz.)

III. HATÁRIDŐK

- 3.1. A Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezési munkát a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően a szerződés hatályba lépését követően a munkaterület átadásának napját követő 4 **hónapon** belül elvégzi. A jelen szerződés a mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba. A teljesítés időpontja a sikeres és kikötésmentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának az időpontja. A műszaki átadás-átvétel időtartama 8 nap, amely a teljesítési határidőbe beleszámít. A munkaterület átadására a szerződés aláírásától számított legkésőbb 5 munkanapon belül kerül sor.
- 3.2. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 3.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, az alábbiak szerint:
 - amennyiben a kivitelezéshez szükséges, rendelkezik jóváhagyott forgalomterelési/ forgalomkorlátozási tervvel,
 - rendelkezik munkakezdési engedéllyel,
 - munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv kiállításra került,
 - elkészíti és átadja Megrendelőnek a Műszaki ütemtervet,
 - az építési napló (e-Napló) megnyitásra került,

Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, Vállalkozó a munka befejeztével köteles az ideiglenes létesítményeket saját költségén elbontani és elszállítani.

A Vállalkozó – amennyiben szükséges - csak a jóváhagyott forgalomkorlátozási terv szerint jogosult munkát végezni.

IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 4.1. A Vállalkozót a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítéséért nettó 296.984.413,- Ft, azaz Kétszázkilencvenhatmillió-kilencszáznyolcvannégyezer- négyszáztizenhárom forint átalány vállalkozói díj illeti meg.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj a Műszaki dokumentáció, az érvényben lévő jogszabályok és egyéb műszaki előírások szerinti megvalósításhoz szükséges valamennyi munka ellenértékét, a Vállalkozó valamennyi anyag- és munkadíjköltségét és a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült valamennyi egyéb költséget (különösen szállítási költségeket, adókat a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetlegesen okozott károk helyreállítási költségeit is és minden egyéb mellékköltséget úgy, mint pl. biztosítás, ideiglenes energiaellátás, engedélyezési /hitelesítési költségek, hatósági díjak és illetékek, a terület igénybevételi díját) függetlenül azok jellegétől magában foglalja. A szerződésben nevesített jogcímeken felül Vállalkozó egyéb címen díjazásra nem tarthat igényt.

- 4.2. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy árajánlatát a teljes befejezési határidő ismeretében és az időjárásai sajátosságok figyelembevételével tette meg.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. A szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint.
- 5.2. A vállalkozói díj kifizetésére a Megrendelő által teljesítési igazolással elismerten, a hiba és hiánymentes, szerződésszerű teljesítést követően a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés, illetőleg a Kbt. 135. § (1) – (3) és (5) bekezdések alapján átutalással kerül sor. Abban az esetben, ha Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ban, valamint a 32/B. §-ban meghatározottak szerint kerül sor az ellenszolgáltatás teljesítésére.
- A kifizetés a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B § rendelkezéseinek megfelelően történik.
- 5.3. Megrendelő 1 (egy) darab előlegszámla, valamint 4 (négy) darab számla, azaz 3 (három) darab részszámla és 1 (egy) darab végszámla benyújtására ad lehetőséget.
- 5.4. Részszámlák kiállítására a szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 25-25 %-ait elérő megvalósult teljesítések esetén van lehetőség, összegük összesen a szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 75 %-a.
- 5.5. A végszámla összege az egyösszegű ajánlati ár (szerződés szerinti - ÁFA nélkül számított - számított vállalkozói díj) 25 %-a. A részszámlák összegeit a Megrendelő által teljesítési igazolásokkal elismert szerződés szerinti teljesítések mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámlák szerinti - ÁFA nélkül számított - ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.
- 5.6. A végszámla benyújtásának feltétele a 100 %-os készültség, azaz a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása, valamint a munkaterület rendeltetés

szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és mindezeknek a teljesítési igazolásban való elismerése.

- 5.7. Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg mértékben biztosítja az előleg igénybe vételét. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül sor.
- 5.8. Az előleg elszámolása 100 %-ban az első részszámlában történik.
- 5.9. Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.
- 5.10. Az ÁFA megfizetésénél a mindenkor hatályos ÁFA jogszabály rendelkezései az irányadóak. A tárgyi munka engedélyköteles építési tevékenység, ezért az **építési-kivitelezési munkára vonatkozó** számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján az ÁFÁ-t Megrendelő fizeti meg.
- 5.11. A szerződés és kifizetés pénzneme a forint.
- 5.12. Tartalékkeretet kikötésére nem kerül sor.
- 5.13. A benyújtásra kerülő számla mellékletei:
 - Teljesítési igazolás
 - Nyilatkozat alvállalkozókról
 - Nyilatkozat az ellenszolgáltatásra jogosultakról
 - Köztartozásmentes adózási adatbázisban szereplés tényének igazolása
 - Nyilatkozat bankszámlaszámáról (amennyiben eltér a szerződésben rögzítettől)
 - Végszámla esetében igazolás jótállási biztosíték nyújtásáról
- 5.14. Amennyiben a Vállalkozó a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért a Megrendelő nem vállal felelősséget. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § az irányadó.
- 5.15. Az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.
- 5.16. A Vállalkozó a teljesítésről kiállított számláinak Megrendelő általi kifizetése a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B § hatálya alá esik, ezért a kiállított számlák kifizetése az abban foglalt rendben történik.
- 5.17. A Kbt. 135. § (6) bekezdésének megfelelően Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.
- 5.18. A Kbt. 136. § (1) bekezdésének megfelelően Vállalkozó
 - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

5.19. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – a törvény 5. § (3)–(4) bekezdése szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

VI. TELJESÍTÉS

6.1. Megrendelői adatszolgáltatás

A Megrendelő az Ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban és az annak részét képező műszaki dokumentációban, és árazatlan költségvetési kiírásban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátott minden a munka elvégzéséhez szükséges adatot.

Ha a Vállalkozó által elvégzendő munkához további adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, a Megrendelő az értesítés kézhezvételétől számított legkésőbb 5 naptári napon belül az adatokat a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, illetve a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megteszi.

Ha az adatszolgáltatáshoz, vagy a közbenső intézkedéshez ennél hosszabb, vagy rövidebb idő szükséges, a Felek a fenti határidőtől eltérően is megállapodhatnak.

A Megrendelő kötelessége a munkaterület rendelkezésre bocsátása és jogszerű megközelítésének biztosítása a munkakezdési határidőt megelőzően.

6.2. Kivitelezés

A Vállalkozó a kivitelezési munkát a szerződéssel, valamint a műszaki dokumentációval összhangban köteles – a saját költségén – megvalósítani.

Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát az ajánlatában foglaltak alapján, a lakosság zavarásának minimalizálása érdekében tett vállalásainak megfelelően teljesíteni.

Vállalkozó megajánlása szerint a lakosság zavarásának minimalizálása érdekében tett vállalásai az alábbiak:

Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
Porzó anyagok szállítása kizárólag ponyvával fedetten történik	igen
Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen
Járművek sármentesítése a munkaterület elhagyását megelőzően (pl. kerékmosó)	nem
Vállalja, hogy a bontási munkát csak napközben 7:00-	igen

18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	
Vállalja, hogy éjszaka nem végez munkát 22:00-06:00 óra között	igen
Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási munkákat 22:00-06:00 óra között	igen
Vállalja, hogy oktatási, szociális, egészségügyi intézmény (helyi önkormányzattal egyeztetett intézmények) 100 m-es körzetében zajjal járó munkavégzés kizárólag az intézmény vezetőjével előre egyeztetett időpontban történik	nem
Vállalja, hogy zajjal járó munkavégzés esetén tájékoztatja az érintett ingatlanok lakosságát, az adott ingatlanhoz eljuttatott írott információs anyag formájában, vagy az Önkormányzat honlapján keresztül	nem
Vállalja, hogy az önkormányzat által megadott települési rendezvények, ünnepek ideje alatt a kivitelezést annak idejére felfüggeszti	igen
A törmelékek járműre rakásakor a rakodómunkások ügyelnek arra, hogy az anyagok rakodásakor keletkező zaj és porhatás minimális legyen.	nem
Megközelítési útvonalak állapotának előzetes képi dokumentálása, a kivitelezés befejeztével az esetleges kivitelezéssel kapcsolatos állagromlások helyreállításának vállalása	nem
Vállalja, hogy törvényben rögzített nemzeti emléknapon nem végez munkát	igen
Valamennyi lakóingatlanra személygépjárművel történő behajtás lehetőségének folyamatos biztosítása (a kivitelezés alatt legfeljebb összesen 24 órai akadályoztatás megengedett)	igen
Vállalja, hogy a biztonságos kerékpáros forgalmat a beruházás ideje alatt minden körülmények között folyamatosan biztosítja az utak legalább egyik oldalán, ahol szükséges ideiglenes provizóriumokkal, illetve ideiglenes lefedésekkel.	igen
Az érintett terület lakosságának folyamatos, közvetlen, bármikor elérhető tájékoztatása (Önkormányzat honlap) az érintett településrész esetleges forgalomkorlátozásairól	nem
Vállalja, hogy a kivitelezéssel érintett telephelyek tulajdonosainak részére külön tájékoztatást ad a kivitelezés tervezett üteméről.	nem
Nyitott munkaárkok esetén napi egy alkalommal dokumentáltan gondoskodik a munkaárkok átvizsgálásáról a munkaárkokba esett élőlények (házi kedvencek) mentéséről	igen
A településen működő hulladékgyűjtés (gyűjtősziget, hulladékudvar ill. házhoz menő) zavartalanságának biztosítása a kivitelezés teljes időtartama alatt	igen
Vállalja, hogy 48 órán túl nem takarja el a zöldterületet a kiemelt talajjal annak megóvása érdekében	igen

A Vállalkozó a kivitelezést a Megrendelővel egyeztetve végzi és a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, amelyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. A Vállalkozó a munkanemekre érvényes magyar szabványnak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő, legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést vállal.

A Vállalkozó a kivitelezési feladatok megvalósításához szükséges érvényes szabványokat, műszaki irányelveket, vonatkozó előírásokat, továbbá a jóváhagyott technológiai utasításokat köteles a munkahelyen tartani és azokat maradéktalanul betartani.

Minden anyagnak, készterméknek és elvégzett munkának, amelyet a Vállalkozónak kell beszereznie vagy elkészítenie a szerződésben, a vonatkozó szabványokban, valamint esetlegesen a vonatkozó ütiügyi műszaki előírásokban előirt minőségűnek kell lennie, továbbá a minősítéshez szükséges minőségi tanúsítványokat be kell szerezni, illetve annak hiányában olyan vizsgálatokat kell elvégezni, amelyeket a Megrendelő előir a készítés, gyártás vagy az előkészítés helyén, vagy a beépítési helyszínen és mindezek megfelelőségéért a Vállalkozónak kell helytállnia.

Vállalkozó köteles az elvégzendő kivitelezési munkákkal összefüggésben olyan gépeket, berendezéseket üzemeltetni, illetve üzem- és segédanyagokat használni, amelyek megfelelnek az érvényben lévő környezetvédelmi előírásoknak.

A Vállalkozó munkája során az építőipari kivitelezésről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint köteles eljárni. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. Köteles a hatályos munkavédelmi és környezetvédelmi (egyéb, speciális) szabályokat betartani. A Vállalkozó köteles továbbá a forgalomkorlátozásról és egyéb, a lakosságot érintő bármilyen „hatásról” a környéken élő lakosságot a munkálatok megkezdése előtt írásban tájékoztatni.

Ha közterület igénybevétele, forgalomterelésre, fakivágásra van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni, és köteles viselni a közterület használatának díját és a kapcsolódó költségeket.

A munkaterületek elkerítéséről, lezárásáról, az előirt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni. A Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.

A munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért a Vállalkozót terheli a felelősség, és a káresetek megelőzése érdekében - szükség szerint - köteles együttműködni a közművek pontos helyének meghatározásában. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes körű felelősséget vállal a meglévő közművekben okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze. A közműtérképeken nem szereplő, engedéllyel nem rendelkező, jogellenesen lefektetett közművekben okozott károkért Vállalkozó kizárólag abban az esetben felel, amennyiben a szerződés jelen pontjában meghatározott fokozott felelősség mellett tőle elvárható lett volna az ilyen közművek pontos helyének meghatározása, így a károkozást a tőle elvárható gondosság mellett előre kellett volna látnia.

A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni.

A Vállalkozó köteles biztosítani a kivitelezési munkák megvalósítása során olyan képzett és tapasztalt vezetőket és irányítókat és továbbá szakképzett, betanított és segéd munkae­rőt, amely a Vállalkozó szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő módon és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

A Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat, valamint az alkalmazott anyagokra, szerkezetekre vonatkozó technológiai előírásokat ismeri és azokat kötelező érvényűen betartja. Azokat a szállítóitól, alvállalkozóitól megköveteli és közreműködése – a teljesítési segédeire is kiterjedően – megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak.

A Vállalkozó köteles a munka teljesítése során folyamatosan ellátni minden szükséges felügyeleti és irányítási tevékenységet a felelős műszaki vezetői által. A kivitelezés ideje alatt a munka irányításával megbízott felelős műszaki vezetőknek folyamatosan a munkavégzés helyszínén kell tartózkodniuk a munkálatok biztonságos végrehajtása érdekében.

A Vállalkozó saját költségén köteles a munkavégzés során, valamint a hibák kijavítása folyamán biztosítani a munkaterület őrzését és az ott tartózkodó személyek biztonságát. Saját költségén köteles kihelyezni és megfelelő állapotban tartani minden figyelmeztető jelzést, ami mások biztonsága és védelme érdekében szükséges.

A megrendelői jóváhagyás a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti és nem mentesíti a Vállalkozót az egyébként szükséges engedélyek és jóváhagyások beszerzése alól.

Az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációban foglaltaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Kbt.-ben rögzített feltételek fennállása esetén Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.

Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles a kivitelezés helyszínén jelenlévő más kivitelezőkkel együttműködni, továbbá a kivitelezési munkákat összehangolni a projekt időben történő megvalósítása érdekében.

A kivitelezést a kiviteli tervdokumentáció, az építési engedély, jóváhagyások, műszaki előírások alapján kell elvégezni. Az engedély rögzíti azon előírásokat, amelyeket a kivitelezés során be kell tartani. Tervtől és az engedélyben foglaltaktól eltérni, illetve más anyagot beépíteni csak a Tervező, az érintett üzemeltető, szükség esetén az engedélyező Hatóság és a Megrendelő jóváhagyásával lehet.

Az útsatlakozásokat, kapubehajtókat, kijelölt gyalogátkelőhelyeket minden esetben úgy kell megépíteni, hogy az megfeleljen a fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény előírásainak.

Vállalkozó köteles a kivitelezés megkezdése előtt a technológiai utasításokat és a mintavételi és minősítési terveket – melyet előzetesen a Műszaki Ellenőrrel felülvizsgáltatott – Megrendelővel felülvizsgáltatni és elfogadtatni. A megrendelői jóváhagyás Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti és nem zárja ki. A munkálatok megrendelői jóváhagyás nélkül nem kezdhetők meg. A megrendelői felülvizsgálat nem mentesíti Vállalkozót az egyébként szükséges jóváhagyások beszerzése alól.

Az útépítéssel kapcsolatos lezárásról, forgalomkorlátozásról (azok pontos helyéről, a munkakezdés idejéről és befejezéséről, a lezárt útszakaszok hosszáról, sáv szélességéről) a

munkák megkezdése előtt legalább 24 órával Vállalkozónak írásban és telefonon értesítenie kell a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság (1443 Pp., Pf.: 154./ tel; 459-23-00 / fax: 459-2330/e-mail: fkifougyeletkatved.gov.hu) hírközpontját.

A munka megkezdése előtt az eredeti állapotot fényképsorozattal, vagy videó-felvétellel kell megörökíteni.

Vállalkozó e-építési naplót köteles vezetni az *építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet alapján, amit a kivitelezés megkezdése előtt Ajánlatkérő készenlétebe helyez.

Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni, ha munkájában a határidőt veszélyeztető akadály, vagy olyan körülmény merül fel, ami a tervtől eltérő műszaki megoldás(oka)t eredményezhet. Amennyiben a kivitelezés során fedvényterv készítése válik szükségessé, azt Vállalkozó köteles elkészíttetni. A szerződés teljesítése során a beépített anyagoknál, berendezéseknél, a vonatkozó előírásokat be kell tartani. A beépítendő minden anyag- berendezés minőségi bizonyítványát be kell mutatni a műszaki ellenőrnek, azok elfogadása végett. A kivitelezés során a Megrendelő műszaki ellenőrén túl az épülő létesítmények üzemeltetőinek közreműködését igényli. A megépítésük, illetve eltakarásra kerülő munkarészek eltakarására csak az üzemeltetők és a Megrendelő műszaki ellenőrének külön engedélyével (hozzájárulásával) kerülhet sor. A műszaki ellenőr hozzájárulása azonban nem mentesíti Vállalkozót teljes körű felelősség alól.

A kivitelezés megkezdése előtt a közmű megközelítésekénél, közműkeresztezéseknél nyílt árkos közműfeltárást kell készíteni, ill. szakfelügyeletet kell kérni a közműtulajdonosok, kezelők nyilatkozatainak megfelelően. Közműkeresztezések közelében kizárólag kézi földmunka, illetve dinamikus hatásokkal nem járó gépi végezhető, a közmű tulajdonosok szakfelügyeletének jelenlétében. Az esetenkénti szakfelügyeleti díjat Vállalkozó fizeti, hasonlóképpen a munka és vagyonvédelemmel és a forgalomkorlátozással kapcsolatos költségek is. A közművekben okozott károk helyreállítása vagy ennek költsége az Vállalkozót terheli.

Közterületen bontási munka csak a vonatkozó jogszabályok figyelembevételével, a közterület kezelőjének hozzájárulásával végezhető. A közterületi munkakezdési engedély beszerzése az Vállalkozó feladata. A 19/1994. (V.31.) számú KHVM rendeletben meghatározott, a közút nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő igénybevételi díjat a Naplás út Szent Imre herceg útja és az Ananász utca közötti szakasz, valamint a Szent Imre herceg útja és a Naplás út csomópontjának tekintetében fizetni kell, mert az utat Budapest Főváros Önkormányzatának nevében a Budapest Közút kezeli, a többi szakasz esetében nem kell fizetni, mivel a létesítmény Rákosmente Önkormányzatának tulajdonában lévő úton valósul meg. Vállalkozó a közterületi munkavégzés esetén köteles a bontás kezdésének és a helyreállítás befejezésének várható időpontjáról a kivitelezési munkák megkezdését megelőzően 3 munkanappal a közterület kezelőjét, a bontási munkákkal érintett területtel szomszédos ingatlanok tulajdonosait 8 nappal, forgalomterelés, forgalomkorlátozás esetén a lakosságot a média útján tájékoztatni, értesíteni. Megrendelő felhívja a Vállalkozó figyelmét, hogy a munkavégzés során az érvényes környezetvédelmi balesetvédelmi, biztonságtechnikai, tűzvédelmi, érintésvédelmi, közegészségügyi előírásokat szigorúan be kell tartani.

Vállalkozónak a 12/1988.(XII.27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet szerinti szavatosságot kell vállalnia.

Vállalkozó a munkavégzés során a forgalomszabályozást és a közúti jelzőtáblák elhelyezését a jóváhagyott építés közbeni forgalomtechnikai tervnek megfelelően köteles kialakítani, illetve biztosítani, a burkolatbontástól a műszaki átadás-átvételi eljárás befejezéséig. A sikeres átadás-átvételi eljárás lefolytatásáig köteles gondoskodni a munkaterület

körülkörülatózásáról, kivilágításáról a jelzólámpák elhelyezéséről. Ennek elmulasztása miatt bekövetkező kárért (pl. baleset) Vállalkozót terheli a felelősség.

Az elbontandó forgalomtechnikai, elektromos és közvilágítási eszközök nem az önkormányzat tulajdonában vannak, azokat az üzemeltetőkkel történő egyeztetések alapján részükre át kell adni, vagy el kell szállítani.

Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (e-építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni Megrendelő megbízottjának figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá Vállalkozó vizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést. Ha Vállalkozónak felróhatóan nem kerül megállapításra hiba, vagy hiányosság, akkor köteles vállalni a felelősséget a korábban elkövetett hibák vagy korábban keletkezett hiányosságok következtében fellépő károkért, még abban az esetben is, ha igazolható, hogy a hibát más vállalkozó okozta. A közlekedés biztosítása az építési területen és a környező utak, közterületek építési forgalom miatti szennyeződésének folyamatos takarítása, valamint állagromlása miatti javítása Vállalkozó feladata és felelőssége. Ennek elmulasztása esetén Megrendelő jogosult Vállalkozó terhére a szennyeződést megszüntetni illetve az állagromlás miatti javításokat elvégeztetni. Ünnepnapokon és vasárnap munkát végezni nem lehet.

Vállalkozó köteles a munkahelyet és felvonulási területet tisztán tartani, a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, elszállítani. A kiszoruló földet, törmeléket el kell szállítani. Munkavégzés során a meglévő zöldterületek védelméről szintén gondoskodni kell. Fa csak indokolt esetben, engedély alapján vágható ki. A kivitelezés során keletkező építési hulladék, valamint a kivitelező kommunális hulladékának gyűjtéséről, folyamatos elszállításáról gondoskodni kell. A használt területeket eredeti állapotban, rendezetten kell átadni.

Megrendelő nem tud földlerakóhelyet biztosítani a XVII. kerület területén. Ilyen lerakóhelyről az FKF Rt. ad felvilágosítást. A munkálatok elvégzése után a végleges helyreállításhoz a nyomvonalat biztonságos közlekedésre alkalmas állapotban kell tartani, a bekövetkező süllyedéseket azonnal ki kell javítani. A munka befejezése után azonnal gondoskodni kell a végleges forgalomtechnikai tervnek megfelelő forgalmi rend kialakításáról.

Felhívjuk a figyelmet, hogy engedély nélkül a közterületi tűzcsapokról vizet vételezni TILOS. A vízvételezéshez szükséges engedély beszerezhető a Fővárosi Vízművek Ügyfélszolgálati Irodáján.

A bontott anyagokat, közlekedési táblákat melyek a későbbiekben felhasználhatóak a Megrendelő által megadott telephelyre kell szállítani. Ezeket a műszaki ellenőrrel kell egyeztetni.

Megrendelő vagy megbízottja, a kivitelezéshez szükséges kiviteli és építés közbeni forgalomtechnikai tervdokumentációt 4-4 példányban, az építési és vízjogi létesítési engedélyeket valamint a közműnyilatkozatokat 1-1 példányban a szerződés aláírását követően folyamatosan, legkésőbb a munkaterület átadás-átvétel időpontjáig átadja.

Vállalkozónak a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjában papíralapon 5 pld megvalósulási és 3 pld minősítési tervdokumentációt kell átadni Megrendelő részére. A megvalósulási terveket és a minősítési dokumentációt adathordozón DWG és PDF formátumban is szolgáltatni kell. A meghatározott példányszámon túl a forgalomtechnikai létesítményeket a Budapest Közút Forgalomtechnikai Igazgatóságának, a közvilágítás bővítését (napelem kivételével) a Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kell átadni az általuk meghatározott módon és formában. A megvalósulási tervdokumentáció készítése előtt

célszerű az üzemeltetőkkel egyeztetni. A műszaki átadás-átvétel lezárásának egyik feltétele, hogy az üzemeltetők és kezelők a kezelésükbe, üzemeltetésükbe kerülő létesítményeket átvegyék.

6.3. Akadályoztatás

A Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. A Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban haladéktalanul, de legkésőbb az utasítás kiadását követő 48 órán belül írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.

6.4. Építési napló (e-építési napló)

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező építési munkákról elektronikus építési naplót köteles vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint.

A Naplóba bejegyzéseket a helyszíni képvisellel megbízottak közül csak azok tehetnek, akiknek neve a naplóban feltüntetésre került. Az építési kivitelezési munka teljesítése során a kapcsolattartás a Naplóban történik.

A Naplóba bejegyzésre jogosultak a Megrendelő által megbízott **műszaki ellenőr szervezet képviselői és Vállalkozó építésvezetője.**

6.5. Ellenőrzés

Megrendelő jogosult az építési-kivitelezési munkát a műszakilag indokolt időközökben ellenőrizni.

Az eltakarásra kerülő munkarészekről az eltakarást megelőző 3 (három) munkanappal Vállalkozó írásban (e-mailben, vagy telefaxon) értesíti Megrendelőt, megjelölve az eltakarás időpontját. Az ellenőrzés elmulasztása Vállalkozót a neki felróható szerződésszegés jogkövetkezményei alól nem mentesíti.

A munkarészek megfelelőségét a Vállalkozónak tanúsítania kell. Az előirt minőség elérése a továbbépítés feltétele. Vita esetén a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt feltárni. A feltárás és helyreállítás költségét az a fél viseli, akinek a vitatott munkával kapcsolatos álláspontja téves volt.

A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet – így különösen, de nem kizárólagosan a műszaki ellenőr szervezet –, vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor, de ésszerű időpontban jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

A Vállalkozó köteles egyeztetni a Megrendelővel minden ellenőrzés és vizsgálat időpontját és helyét a szerződés előírásai alapján. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek továbbítani a vizsgálat eredményeit hivatalosan igazolt példányokban. Ha az előzetesen egyeztetett helyen és időben a feltételek nincsenek meg az ellenőrzésre vagy vizsgálatra, illetve azok eredménye alapján nem felel meg a szerződésnek, a Megrendelőnek jogában áll azokat elutasítani. Az ilyen

elutasításról az okok megjelölésével a Vállalkozót azonnal értesíteni kell. A Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a munkákat szűrőpróbaszerűen ellenőriztesse.

6.6. Munkaterület

A Vállalkozó feladata saját munkaterületének felelős őrzése, a munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakítása, valamint vállalkozásának befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkához szükséges valamennyi segédszerkezet (technikai eszköz és munkahelyi berendezés) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

A Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az igénybe vett közterület – pl.: járda, úttest - folyamatos, napi tisztántartása, a keletkezett hulladék vonatkozó jogszabályok szerinti osztályozása, szelektív kezelése és - a munkaterületről történő - folyamatos elszállítása.

A Vállalkozó köteles a kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására). A Vállalkozó indokolt esetben jogosult erre a célra más szervezetet igénybe venni, ezt köteles az indok megjelölésével előzetesen írásban bejelentenie a Megrendelőnek.

6.7. Kártérítési felelősség

A Vállalkozót terheli minden olyan kártérítési felelősség, amely a kivitelezési munkák megvalósításából a Vállalkozó, alvállalkozója vagy szállítója tevékenységéből fakadóan keletkezik, illetve harmadik személy jogának megsértéséből, így különösen bármiféle szabadalmi jog, védjegy, védett név, vagy egyéb védett jog megsértése miatt felmerül.

A Vállalkozó köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Vállalkozónak, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

A Vállalkozó köteles a kivitelezési munkák megvalósítása, valamint a hibák kijavítása folyamán megtenni az összes tőle elvárható lépést a környezet védelmére.

A Vállalkozó teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények/létesítmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben.

A Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.

A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságához szükséges intézkedéseket megtenni, az esetlegesen okozott károkat helyreállítani, illetve megtéríteni. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

Az építési helyen található minden mozgó és beépített berendezéséért és felszereléséért, valamint a Megrendelő által esetlegesen rendelkezésre bocsátott anyagokért a megsemmisülésre, a károsodásra vagy a lopásra vonatkozó minden felelősséggel a Vállalkozó tartozik, hacsak a kárt nem bizonyítottan és kizárólag vis maior esemény okozta a Vállalkozó mindennemű ráhatása nélkül. Lopásért, a Vállalkozó alkalmazottai vagy idegen személy általi szakszerűtlen kezelés, szándékos rongálás miatti értékcsökkenésért minden esetben Vállalkozó felel.

A Vállalkozó a Megrendelő által adott anyaggal vagy utasításai szerint sem végezheti el a munkát, ha ez jogszabályi, hatósági rendelkezés megsértéséhez, vagy az élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetéséhez vezetne.

Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, vagy e-mail) bejelentik egymásnak. A Vállalkozó értesítéseit a Megrendelő jelen szerződés szerinti kapcsolattartójának köteles megküldeni.

A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni.

VII. KÉSZRE JELENTÉS, MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

7.1. Készre jelentés

A szerződő feleknek a készre jelentés és a műszaki átadás-átvétel során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárniuk.

A Vállalkozó az általa szerződés szerűen elvégzett kivitelezési munkákat 5 nappal azt megelőzően köteles készre jelenteni, hogy az elkészült, azaz akadálymentesen rendeltetés szerűen használható.

A szabályos készre jelentést követően a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárást csak akkor köteles megkezdeni, ha az elkészült munka rendeltetés szerű használatra alkalmas.

7.2. Műszaki átadás-átvétel

A Megrendelő vállalja azt, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárást, a Vállalkozó által a fenti rendelkezések figyelembevételével megküldött készre jelentésben megjelölt időpontban megkezdi, és 8 napon belül lefolytatja, amennyiben annak feltételei fennállnak.

Az átadás-átvételi eljárás előkészítése és lefolytatása a Megrendelő feladata.

A Felek megállapodnak, hogy az építési-kivitelezési munka átadása és átvétele a teljesítés helyén, a műszaki ellenőr szervezet képviselőinek ellenőrzése alapján történik. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő köteles megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak teljesülését, a munka szerződés szerű (hiba- és hiánymentes) teljesítését.

A műszaki átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő köteles megvizsgálni a kiviteli tervdokumentációban előírtak, valamint a jelen szerződésben foglaltak teljesülését. A Megrendelő köteles az eljárásra meghívni a jogszabályokban megjelölt szerveket.

A vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket és az esetlegesen szükséges javítások határidejét jegyzőkönyvben rögzíti.

Amennyiben Megrendelő a kivitelezési munkák átvételét az esetleges hibák, hiányok jelentősége illetve mennyisége miatt megtagadja, az újabb átadás-átvételre olyan megfelelő határidőt köteles kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására és a hibák kijavítására.

Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének a jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet arról, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

A Ptk. 6:247. § (3) bekezdéstől eltérően Megrendelő megtagadhatja az átvételt olyan kevésbé jelentős hiány vagy hiba miatt is, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.

Az eljárás során Vállalkozó igazolja, hogy:

- a munka a szerződésben meghatározott követelményeknek, az engedélyezési és kiviteli tervdokumentációnak és a hatósági előírásoknak, valamint a vonatkozó hatályos magyar szabványoknak illetve az esetlegesen menetközben elrendelt módosításoknak megfelelően hiány- és hibamentesen elkészült.

Amennyiben Megrendelő a kivitelezési munkák szerződés szerű teljesítését állapítja meg, úgy kiállítja az erről szóló teljesítési igazolást.

A jelen szerződésnek meg nem felelő teljesítés esetleges elfogadása nem jelent – Megrendelő részéről – lemondást a szerződésszegésből eredő igények érvényesítéséről.

7.3. Teljesítési igazolás

A Megrendelő kiállítja a teljesítési igazolást a Vállalkozó részére, ha a Vállalkozó a jelen szerződésben és a műszaki dokumentációban szabályozott munkát hiánytalanul, a jelen szerződés és a jogszabályi előírások rendelkezéseinek megfelelően elvégezte és az általa elvégzett munkák műszaki átadás-átvétele sikeresen lezárult, valamint a Vállalkozó a Megrendelőnek hiánytalanul átadta az alábbi dokumentumokat:

- sikeresen lezárt műszaki átadás-átvételi eljárásról felvett jegyzőkönyv,
- lezárt e-építési Napló másolata,
- jótállási biztosíték Megrendelő részére történő rendelkezésre bocsátása (jelen szerződésben foglaltak alapján).

Nem minősül a Megrendelő késedelmének az, ha a teljesítési igazolást a fentiek hiánya esetén nem adja ki a Vállalkozónak.

A jelen szerződésben meghatározott építési-kivitelezési munka akkor tekintendő teljesítettnek, amennyiben a Vállalkozó azt hiánytalanul és a kiviteli tervdokumentációban megfelelő minőségben és mennyiségben, hibamentesen elkészítette, továbbá – adott esetben – sikeresen lefolytatta az adott munkarész üzemképességének igazolására vonatkozó üzemi próbát valamint a Megrendelő vagy nyilatkozattételre jogosult képviselője a műszaki ellenőr szervezet javaslatára kiállított teljesítési igazolást aláírta.

A teljesítési igazolás kiállítására Megrendelő részéről Pap Viktor jogosult.

VIII. JÓTÁLLÁS, BIZTOSÍTÉKOK ÉS BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

- 8.1. Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként teljesítési biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (2) bekezdésére, melynek mértéke a szerződés szerinti és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a azaz 14.849.221,- Ft. A teljesítési biztosítékot a szerződés hatályba lépésével egyidejűleg kell a Megrendelő

rendelkezésre bocsátani, és annak a teljesítés időtartama alatt – az építési-kivitelezési munka sikeres műszaki átadás-átvétel lezárásáig- érvényben kell maradnia.

- 8.2. A teljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 8.3. A biztosítékot Megrendelő annak lejáratát követő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgaranciában szereplő lejáratot követően a bankgarancia minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.
- 8.4. A Vállalkozó jótállási kötelezettségének időtartama: 42 hónap (értékelési részszerpont). A jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételének napja. Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály a fentieknél magasabb mértéket, vagy hosszabb kötelező alkalmassági időt határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a vonatkozó jogszabály előírásait, valamint a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet is alkalmazandó.
- 8.5. A jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 8.6. Amennyiben Vállalkozó a jótállási kötelezettségének teljesítését 15 napon belül nem kezdi meg és határidőben nem fejezi be, úgy Megrendelő harmadik fél bevonásával jogosult a munkákat elvégeztetni. Ez esetben Megrendelő az elvégzett munka számlával igazolt ellenértékét a Vállalkozó felé elszámolhatja.
- 8.7. Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként az általános jótállás időtartamára (42 hónap – Vállalkozó megajánlása szerint) jótállási biztosítékot köt ki, hivatkozással a Kbt. 134. § (3) bekezdésére, melynek mértéke a szerződés szerinti és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, azaz 14.849.221,-Ft, amely a szerződés teljesítésének – a sikeres műszaki átadás-átvétel – időpontjától a jótállási kötelezettség lejáratá napjáig tart.
A jótállási biztosítékot a szerződés teljesítésének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani.
- 8.8. A jótállási biztosíték nyújtható Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- 8.9. A jótállási biztosíték előírtak szerint történő rendelkezésre bocsátása a teljesítési igazolás kiállításának feltétele.
- 8.10. A Vállalkozó a garancia nyilatkozat/kötelezvény tervezetét a kiállítás előtt a Megrendelővel jóváhagyatni köteles.
- 8.11. Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a Jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.
- 8.12. A jótállási időszak végén felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításukat jegyzőkönyvben rögzítik. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyzőkönyvben foglalt megállapodásnak

megfelelően a biztosítékot Megrendelő annak lejárátát követő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszaátalásával, vagy a bankgaranciában/kötelezvényben szereplő lejárati időpontot követően a bankgarancia/kötelezvény minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

8.13. A bankgarancia nyilatkozat/kötelezvény eredeti példányát a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére kell átadni.

8.14. A bankgarancia nyilatkozat/kötelezvény tartalma:

Megrendelő kizárólag olyan bankgarancia nyilatkozatot/kötelezvényt köteles elfogadni, amelyben a bank/biztosító/pénzügyi intézmény vállalja, hogy amennyiben a Kedvezményezett arról tájékoztatja, miszerint a Vállalkozó bármely okból nem vagy nem határidőre tett eleget szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy a Vállalkozó helyett a Kedvezményezett első felszólítására átutalja a bankgarancia/kötelezvény összegének erejéig a Kedvezményezett által megjelölt összeget a Megrendelő bankszámlájára.

A bankgaranciában/kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank/biztosító/pénzügyi intézmény a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a Kedvezményezettel szembeni követeléseit érvényesítse.

IX. A SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

9.1. A szerződés felmondása

9.1.1. A Megrendelő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerinti esetekben a szerződést felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – elállhat a szerződéstől, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.1.2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9.1.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A fentiek szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.1.4. Jelen szerződést Megrendelő – a Vállalkozó előzetes értesítése mellett – jogosult azonnali hatályú felmondással megszüntetni, ha erre a Vállalkozó súlyos szerződésszegése okot szolgáltat, különösen, ha a Vállalkozó

- ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás, hivatalból törlési eljárás, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul,
- jelen szerződés szerinti titoktartási kötelezettségeit megsérti,
- vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti,
- félbehagyja a munkát, a Megrendelő indokolt utasításának nem tesz eleget;
- a lakosság zavarásának minimalizálására tett intézkedésekre vonatkozó vállalásainak öt alkalommal nem tesz eleget

Az azonnali hatályú felmondást megelőzően a szerződésszegő felet határidő tűzésével írásban fel kell szólítani a szerződés szerű teljesítésre – kivéve, ha Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás, továbbá hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul. Az azonnali hatályú felmondás a határidő eredménytelen leteltét követően közölhető. Ha a Vállalkozó a Megrendelő által megszabott határidőig nem tesz meg minden elvárható lépést a szerződésszegés megszüntetésére, a Megrendelő azonnali hatályú felmondás útján megszüntetheti a szerződést.

Vállalkozó köteles a neki felróhatóan bekövetkező szerződésszegésből eredő károk megtérítésére a Ptk.-ban foglalt kártérítés általános szabályai szerint.

9.1.5. A Megrendelő választása szerint a szerződéstől elállhat, vagy azt felmondhatja, ha

- a) a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a kivitelezési munkát csak olyan számottevő késéssel tudja megkezdeni és/vagy elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, vagy
- b) a felelősségbiztosítás fennállását a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjára nem igazolja
- c) Vállalkozó késedelme a 40 naptári napot meghaladja.

A Megrendelő a fenti esetekben az elálláson/felmondáson kívül kártérítést is követelhet.

9.2. Kötbér és kártérítési felelősség

A Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése vagy megghiúsulása esetén). Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

9.2.1. Késedelmi kötbér

Amennyiben Vállalkozó az eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítése során - a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős - késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére köteles. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a, maximum a teljes nettó vállalkozói díj 20%-a. A kötbérmaximum elérése esetén Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali

hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, mely okán Vállalkozó meghíusulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Vállalkozót a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

Megrendelő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összeget a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

A késedelmi kötbér érvényesítése a teljesítés alól nem mentesít.

9.2.2. Meghíusulási kötbér

Ha a szerződés teljesítése olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős, meghíusul vagy Vállalkozó a szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi, Vállalkozó a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-ának megfelelő összegű meghíusulási kötbért köteles fizetni. A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a meghíusulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A késedelmi és a meghíusulási kötbér együttesen nem érvényesíthető.

9.2.3. Szakmai ajánlati kötbér

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítése során a szakmai ajánlatában megajánlott, a lakosság zavarásának minimalizálására tett intézkedésekre vonatkozó vállalások bármelyikének nem tesz eleget, úgy alkalmanként a szerződés szerinti teljes nettó vállalkozói díj 3 %-ának megfelelő összegű szakmai ajánlati kötbért köteles fizetni. A szakmai ajánlati kötbér maximális mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-a, vagyis a vállalások öt alkalommal történő megszegése esetén Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, amely körülmény okán a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 20 %-nak megfelelő mértékű meghíusulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. A szerződés teljesítése során a vállalások betartását Megrendelő műszaki ellenőre vagy a Megrendelő által erre a célra kijelölt személy/személyek jogosultak ellenőrizni. A vállalások betartását Megrendelő az építési-kivitelezési munkálatok során a rendszeres időközönként megtartandó műszaki kooperációk alkalmával ellenőrzi. A műszaki kooperációkon a Vállalkozónak be kell mutatnia a vállalások tekintetében rögzített jegyzőkönyveket, illetve amely vállalások esetében ez releváns, az azok betartásáról készített fotódokumentációkat. Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvek, illetve a fotódokumentációk valóságtartalmát rendszeresen vagy szűrőpróbaszerűen ellenőrizni.

X. KAPCSOLATTARTÁS

- 10.1. Felek a jelen szerződésben foglalt valamennyi hivatalos értesítést – vagy más közlést – írásban kötelesek megküldeni a másik fél részére személyes kézbesítéssel; vagy postán ajánlott küldeményként; vagy telefaxon; vagy e-mail-en. A kézbesítés időpontjának személyes kézbesítés esetén a címzett Fél általi személyes átvétel időpontját, telefax esetében a sikeres küldést igazoló adási jelentésben szereplő időpontot, ajánlott postai küldeménynél legkésőbb a postára adást követő 5. (ötödik) munkanapot, míg e-mailes értesítés esetén a címzett Fél szerverére történő megérkezés időpontját kell figyelembe venni.
- 10.2. A felek részéről kapcsolattartásra jogosultak a szerződés teljesítésével, értelmezésével kapcsolatos kérdésekben:

Megrendelő kapcsolattartója:
név: Pap Viktor
telefon: +36 20 424 7707
e-mail: pap.viktor@rakosmentekft.hu

Megrendelő műszaki ellenőre
név: Mikó Gergely
telefon: +36 70 626 4100
e-mail: miko.gergely@kabelnet.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:
név: Kármán József
telefon: 0630-2507420
e-mail: tapiomenti1@gmail.com

XI. FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Vállalkozó köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára mélyépítési tevékenységet magában foglaló biztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni Megrendelő által előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra legalább 25.000.000,- Ft/káresemény és legalább 25.000.000,- Ft/év mértékű felelősségbiztosításra. Amennyiben Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik a fenti kritériumokkal rendelkező felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti.

XII. ALVÁLLALKOZÓ BEVONÁSA

- 12.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § rendelkezéseire figyelemmel. Felek a Kbt. 138. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy a jelen Szerződés teljesítése során az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés összértékének 65 %-át.
- 12.2. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez kizárólag legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában és/vagy a szerződés teljesítésének időtartama alatt megjelölt alvállalkozó közreműködését veheti igénybe. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg, továbbá a bejelentéssel együtt Vállalkozó köteles nyilatkozni arról, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontok szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 12.3. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés, vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a közbeszerzési eljárás során alkalmasság igazolására igénybe vett alvállalkozóval, úgy kizárólag a Megrendelő hozzájárulásával a Vállalkozó más alvállalkozót is igénybe vehet a teljesítéshez, amennyiben a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.
- 12.4. A Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az alvállalkozó személye a 12.3. pontban foglalt módon sem módosítható olyan esetben, amelyben egy meghatározott alvállalkozó igénybe vétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.
- 12.5. A Kbt. 139. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján szerződés teljesítésében a Vállalkozó vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is részt vehet, amennyiben ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválak, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik.

- 12.6. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozókért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el, míg alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.
- 12.7. A szerződéstől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel. Vállalkozó köteles a jóváhagyott és igénybe vett alvállalkozó(ka)t az e-Naplóban jelenteni.

XIII. ÁTLÁTHATÓSÁG

- 13.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.
- 13.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszerhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.
- 13.3. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen Szerződésből eredő követelések elévülésig jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni.
- 13.4. A Vállalkozó – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

XIV. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 14.1. A szerződő felek a Kbt. 141. §, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-a előírásainak megfelelően módosíthatják a szerződést.
- 14.2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen nyilatkozatukhoz képest adataikban változás következik be, azt írásban haladéktalanul közlik a másik féllel.
- 14.3. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés a Kbt. 43. § (2) bekezdés alapján közérdekből nyilvános adat, azok nyilvánosságra hozatala üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg. Megrendelő a Kbt. 43. § (1) bekezdés d) pontja alapján jelen szerződést, a szerződéskötést követően haladéktalanul közzéteszi a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban.
- 14.4. Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése érvénytelen, ez a szerződés egyéb rendelkezéseinek érvényességét nem érinti – kivéve, ha a Felek ezen rendelkezés nélkül a szerződést nem kötötték volna meg. Amennyiben ellentmondás van jelen szerződés és a közbeszerzés során kiadott Ajánlattételi felhívás, illetve a műszaki dokumentáció között, úgy műszaki kérdésekben az Ajánlattételi felhívás, illetve a műszaki dokumentáció, jogi kérdésekben jelen szerződés rendelkezései az irányadóak.
- 14.5. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – a törvény 5. § (3)–(4) bekezdése szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből

finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Vevőnél, a Vevő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.

- 14.6. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevételével lehetőségét kizárják.
- 14.7. A Felek kölcsönösen és kifejezetten kizárják a felek azon jogát, hogy bármelyik fél jelen szerződét megtámadja arra való hivatkozással, hogy az ezen pontban foglalt igény érvényesítésről való lemondás miatt a szolgáltatás és ellenszolgáltatás között feltűnő értékaránytalanság lenne.
- 14.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a szerződés tárgyára vonatkozó hatályos magyar jogszabályok, valamint Feleknek a szerződés megkötése előtti írásbeli nyilatkozatai – különösen a közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatok – az irányadóak.

Jelen szerződés a mellékletek nélkül 24 oldalból áll, azt a Felek – ideértve a szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékleteit is – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Kelt: Budapest, 2018. augusztus 08.


Rákosmente Kft.
1173 Bp. Gyölkör u. 20.
Adószám: 11963808-2-42
OTP Bank Rt.: 11717009-20165307

Fehér Károly ügyvezető

Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető,
Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft.
Megrendelő

TÁPIÓMENTI KFT.
2251 Tápiószecső, Széchenyi. u. 50.
Bank. sz. OTP XVII. ker. fiók.
11717009-20162627
Adószám: 11815011-2-13



Kármán József ügyvezető
„TÁPIÓMENTI” Területrendező és
Előkészítő, valamint Kereskedelmi és
Szolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozó

Jelen szerződés az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

Mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénymásolata
2. számú melléklet: Teljesítési biztosíték nyújtásának igazolása
3. számú melléklet: A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott Kármán József, mint a Tápiómenti Kft. cégjegyzésre jogosult képviselője a „Naplás úti kerékpárforgalmi nyomvonal kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet	STRABAG Általános Építő Kft.
Cím	Budapest, Gábor Dénes u. 2.
Telefon	06-1/3585199
Fax	06-1/358 5442
E-mail	gabor.voros@strabag.com

Szervezet	Rok-La Kft.
Cím	Budapest, Fenőkö u. 2/b.
Telefon	06-1/4020695
Fax	06-1/4020695
E-mail	rokla@rokla.hu

Szervezet	Relid Bau Közműépítő Kft.
Cím	Budapest, Lassú utca 1.
Telefon	06-1/4001128
Fax	06-1/4001128
E-mail	relidbau@relidbau.hu

Szervezet	BURKOLAT-BAU Kft.
Cím	Budapest, Jásztelek u. 25.
Telefon	0620-931-3774
Fax	06-1/253-6144
E-mail	burkolatbau@gmail.com


Szervezet	Enter-tech Kft.
Cím	Tápiószecső, Kátai u. 68/b.
Telefon	06-30/2032107
Fax	
E-mail	rezsak@gmail.com

kijelentem,

hogy a „Vállalkozási szerződés Naplás úti kerékpárforgalmi nyomvonal kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdésének g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: Tápiószecső, 2018. év augusztus hó ⁰⁸..... nap

"TÁPIOMENTI" KFT
2211 Tápiószecső
Kátai u. 50.
Adószám: 15011-2-13


.....
cégszerű aláírás

Ügyintézés, adatváltozás bejelentése:
8210 Veszprém, Pf.: 1163
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 (1/30/20/70) 421-1-421
Email: ugyfelszolgalat@allianz.hu
Internet: www.allianz.hu



Kötvény

Gépek, berendezések összevont vagyonbiztosítása

TÁPIÓMENTI Kft.
Tápiószecső
Széchenyi utca 50.
2251

Kötvényszám: 325005160

A szerződő adatai

TÁPIÓMENTI Kft.
2251 Tápiószecső,
Széchenyi utca 50.
Adószám: 11815011213
Cégjegyzék szám: 1309081843

A biztosított adatai

TÁPIÓMENTI Kft.
2251 Tápiószecső,
Széchenyi utca 50.

A szerződés adatai

A szerződés kezdete:	2018. 03. 01.	Biztosítási évforduló (minden év):	03. 01.
Választott fizetési gyakoriság:	negyedéves	Gyakoriság szerinti díj:	119 673 Ft

A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
Gépek, berendezések összevont vagyonbiztosítása	66 485 000 Ft	531 880 Ft
Kedvezmények összesen:		53 188 Ft
Fizetendő díj:		478 692 Ft

Budapest, 2018. március 5.

Allianz Hungária Zrt.

Végh István
vezérigazgató-helyettes

Malicskó Gábor
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: 325005160

Biztosítási összeg

Biztosítási díj

Gépek, berendezések összevont vagyonbiztosítása

Tevékenység:

4211 Út, autópálya építése

Berendezések, gépek (Tűz módozatban)

66 485 000 Ft

Vagyonadatok részletezése:

Azonosító	Megnevezés	Cyártó	Modell	Biztosítási összeg	Kieg. fed
YJP-665	kotró rakodógép	ICB	3CX	30 248 352 Ft	
YJU-869	gumikerekes kotró	Caterpillar	M316C	20 574 000 Ft	
YLU-745	árokásó rakodógép	ICB	3CX	15 662 538 Ft	

Önrészesedés(ek):

Általános: 10%, de minimum 200 000 Ft

Gépek, berendezések összevont vagyonbiztosítása összesen:

531 880 Ft

Kedvezmény:

53 188 Ft

Fizetendő díj:

478 692 Ft

Kockázatviselési helyek adatai:

Kockázatviselés helye

Név:

Cím:

2241 Súlysáp Fő utca 142.

GPS szélesség:

GPS hosszúság:

Tevékenység:

4211 Út, autópálya építése

Berendezések, gépek (Tűz módozatban)	Biztosítási összeg	Értékelési mód	Betlopot kér
Telephely teljes biztosítási összeg:	66 485 000 Ft		Nem

Vagyonadatok részletezése:

Azonosító	Megnevezés	Cyártó	Modell	Biztosítási összeg	Kieg. fed
YJP-665	kotró rakodógép	ICB	3CX	30 248 352 Ft	
YJU-869	gumikerekes kotró	Caterpillar	M316C	20 574 000 Ft	
YLU-745	árokásó rakodógép	ICB	3CX	15 662 538 Ft	

Kedvezmények részletezése:

Módozat	Kedvezmény	Mérték
Minden módozatra	Tartam engedmény	10%

Záradékok:

- I25 A gépek, berendezések betöréseslopás- és rablás-fedezete
- I26 A mezőgazdasági vontatók és az önjáró vagy vontatott munkagépek lopásfedezete.
- I27 A gépek, berendezések helyszínre szállításának fedezete
- I36 Tartamengedmény
- I04 A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.

Budapest, 2018. március 5.

Allianz Hungária Zrt.

Kötvény

All Risks vagyonbiztosítás

TÁPIÓMENTI Kft.
Tápiószecső
Széchenyi utca 50.
2251

Kötvényszám: 325005004

A szerződő adatai

TÁPIÓMENTI Kft.
2251 Tápiószecső,
Széchenyi utca 50.
Adószám: 11815011213
Cégjegyzék szám: 1309081843

A biztosított adatai

TÁPIÓMENTI Kft.
2251 Tápiószecső,
Széchenyi utca 50.

A szerződés adatai

A szerződés kezdete:	2018. 03. 01.	Biztosítási évforduló (minden év):	03. 01.
Választott fizetési gyakoriság:	negyedéves	Gyakoriság szerinti díj:	149 157 Ft

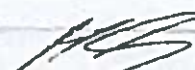
A szerződés tartalma	Biztosítási összeg	Biztosítási díj
All Risks vagyonbiztosítás	63 404 000 Ft	76 085 Ft
Ált, munk, körny - kombi		586 832 Ft
Kedvezmények összesen:		66 291 Ft
Fizetendő díj:		596 626 Ft

Budapest, 2018. március 5.

Allianz Hungária Zrt.



Végh István
vezérigazgató-helyettes



Malicskó Gábor
igazgató

Részletezés

Kötvényszám: 325005004

Biztosítási összeg

Biztosítási díj

All Risks vagyonbiztosítás

Tevékenység:

4211 Út, autópálya építése

Ingtatlanok	26 908 000 Ft
Berendezések, gépek (Tűz módozatban)	11 977 000 Ft
Forgóeszközök készpénz nélkül	1 286 000 Ft
Költségtérítések	5 000 000 Ft
Készpénz, egyéb értékcikk	200 000 Ft
Egyéb tárgyi eszköz	1 028 000 Ft
Előgondoskodás	15 000 000 Ft
Egyéb vagyon	2 005 000 Ft

Kártérítési limit(ek):

Közúti szállítás limit: 1 000 000 Ft/kár, 2 000 000 Ft/biztosítási időszak

Tűlfeszültség limit: 2 000 000 Ft/kár, 2 000 000 Ft/biztosítási időszak

Vandalizmus limit: 1 000 000 Ft/kár, 2 000 000 Ft/biztosítási időszak

Betöréses lopás és rablás limit: 5 000 000 Ft/kár, 5 000 000 Ft/biztosítási időszak

Üvegtörés limit: 500 000 Ft/kár, 500 000 Ft/biztosítási időszak

Küldött rablás limit: 200 000 Ft/kár, 200 000 Ft/biztosítási időszak

Önrészesedés(ek):

Önrészesedés: 50 000 Ft

Elektronikus eszközök töréskár: 10%, de minimum 50 000 Ft

Üvegtörés: 2 000 Ft

All Risks vagyonbiztosítás összesen:

76 085 Ft

Kedvezmény:

7 608 Ft

Fizetendő díj:

68 477 Ft

Ált, munk, körny - kombi

Általános felelősségbiztosítás

Tevékenység:

Szerződési feltételek alapján

Biztosítási díjalap:

éves bruttó árbevétel: 1 467 079 000 Ft

Kártérítési limit(ek):

Kombinált limit: 25 000 000 Ft/kár, 25 000 000 Ft/biztosítási időszak

Belső limit általános felelősségbiztosításra: 25 000 000 Ft/kár, 25 000 000 Ft/biztosítási időszak

Szublímit: 1 500 000 Ft/kár, 3 000 000 Ft/biztosítási időszak

gpj, munkagépként haszn., álló járm. fel- és lerakodás, anyagmozg.

Részletezés



Kötvényszám: 325005004

Önrészesedés(ek):

Általános: 10%, de minimum 50 000 Ft

Környezetszennyezési felelősségbiztosítás

Tevékenység:

Szerződési feltételek alapján

Biztosítási díjalap:

éves bruttó árbevétel: 1 467 079 000 Ft

Kártérítési limit(ek):

Kombinált limit: 25 000 000 Ft/kár, 25 000 000 Ft/biztosítási időszak

Belső limit környezetszennyezési felelősségbiztosításra: 25 000 000 Ft/kár, 25 000 000 Ft/biztosítási időszak

Önrészesedés(ek):

Általános: 10%, de minimum 100 000 Ft

Munkáltatói felelősségbiztosítás

Tevékenység:

Szerződési feltételek alapján

Létszám: 20 fő

Biztosítási díjalap:

éves bérköltség: 60 000 000 Ft

Kártérítési limit(ek):

Kombinált limit: 25 000 000 Ft/kár, 25 000 000 Ft/biztosítási időszak

Belső limit munkáltatói felelősségbiztosításra: 25 000 000 Ft/kár, 25 000 000 Ft/biztosítási időszak

Önrészesedés(ek):

Általános: 10%, de minimum 100 000 Ft

Ált, munk, körny - kombi összesen:

586 832 Ft

Kedvezmény:

58 683 Ft

Fizetendő díj:

528 149 Ft

Kockázatviselési helyek adatai:

Kockázatviselés helye

Név:

Cím:

GPS szélesség:

2241 Súlysáp Fő utca 142.

GPS hosszúság:

Tevékenység:

4211 Út, autópálya építése

Részletezés

Kötvényszám: 325005004

	Biztosítási összeg	Értékelési mód	Betopot kér
Ingatlanok	26 908 000 Ft		Nem
Berendezések, gépek (Tűz módozatban)	11 977 000 Ft		Nem
Forgóeszközök készpénz nélkül	1 286 000 Ft		Nem
Készpénz, egyéb értékcikk	200 000 Ft		Nem
Egyéb tárgyi eszköz	1 028 000 Ft		Nem
Egyéb vagyon	2 005 000 Ft		Nem
Telephely teljes biztosítási összeg:	43 404 000 Ft		

Kedvezmények részletezése:

Módozat	Kedvezmény	Mérték
Minden módozatra	Tartamengedmény	10%

Záradékok:

G19	Küldöttrablás biztosítás
IAM	Fedezet kiterjesztése anyagmozgatási tevékenységre.
IBV	Irodai elektronikus eszközök, berendezések vagyonbiztosítása - kieg. bizt.
IKO	Gépek és elektronikus eszközök, berendezések külső okból bekövetkező törés kára - kieg. bizt
I16	Átviteli és elosztóhálózatok kizárása
I23	Betöréses lopás kiegészítő biztosítás
I36	Tartamengedmény
J04	A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.
J21	Vandalizmus által okozott kár
J22	Közúti szállítás során bekövetkező károk
J25	Előgondoskodás
J56	A fedezet kiterjesztése gépjármű munkagépként való használata során keletkezett károokra
J57	A fedezet kiterjesztése az álló járműre fel-, illetve lerakódás során keletkezett károokra
VIL	Villámcsapás okozta túlfeszültség

Budapest, 2018. március 5.

Allianz Hungária Zrt.