

## VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

**Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1173 Budapest, Gyökér u. 20.

Cégjegyzékszám: 01-09-685488

Adószám: 11963808-2-42

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Rt.

Pénzforgalmi számlaszáma: 11717009-20165307

Telefon: +36 1/253-0770

Fax: +36 1/253-0769

E-mail: [info@rakosmentekft.hu](mailto:info@rakosmentekft.hu)

Képviseleti: Fehér Károly ügyvezető

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről,

**Bágyi és Bágyi Bt.**

Székhely: 2234 Maglód Katona József u .1.

Levelezési cím: 2234 Maglód Katona József u .1

Képviseleti: Bágyi Tibor

Cégjegyzékszám: 13-06-028688

Adószám: 24620437-2-13.

Számlavezető pénzüintézet neve: OTP BANK

Pénzforgalmi számlaszáma: 11717009 - 20200422

Telefon: 06 - 29 - 327 - 627

Fax: 06 - 29 - 327 - 627

E-mail: [batibinfo@gmail.com](mailto:batibinfo@gmail.com)

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó),

között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények:

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. május 10. napján ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Kbt. 115. §-ban rögzített feltétel fennállása alapján közbeszerzési eljárást indított „*Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére*” tárgyában.

- 1.1. Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be. Megrendelő az eljárás nyerteseként a Vállalkozót hirdette ki a legjobb ár-érték arányú értékelési szempontokat tartalmazó ajánlat alapján.

1.2. Jelen keretszerződés az ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, az esetlegesen írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján kerül megkötésre. Az említett dokumentumok, valamint a keretszerződés mellékletei a jelen keretszerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik.

## **2. A szerződés tárgya:**

2.1. Megrendelő megbízza a Vállalkozót Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkáinak kivitelezésére a közbeszerzési dokumentumok részét képező árazatlan költségvetési kiírásban (mintaköltségvetésben) foglaltak szerint.

2.2. A Felek tudomásul veszik, hogy a Vállalkozó köteles elvégezni valamennyi olyan feladatot, melyet a jelen keretszerződés alapját képező közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban az ajánlatkérő az árazatlan költségvetési kiírásban szereplő kivitelezési munkákhoz rendelt.

## **3. A szerződés tartalma:**

3.1. Megrendelő a 2.1. pont alapján elvégzendő munkákra vonatkozó egyedi megrendeléseit munkamennyiség meghatározásával írásban adja le, eseti határidő megadásával.

3.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét önhibájából nem, vagy nem határidőre, vagy nem megfelelően teljesíti, az ezzel okozott - a jelen keretszerződésben meghatározott kötbéren felüli - károkat köteles a Megrendelő részére megtéríteni.

3.3. A Vállalkozó cég adataiban bekövetkezett valamennyi, a keretszerződés szempontjából lényeges változást (pl.: cégforma, név, bankszámlaszám megváltozása, stb.) köteles 7 naptári napon belül írásban a Megrendelő tudomására hozni.

3.4. A Vállalkozó köteles az egyedi megrendelésekben szereplő munkálatok elvégzését úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munkafolyamatok gazdaságos és gyors elvégzését. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni.

3.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelősséggel tartozik.

3.6. A Megrendelő köteles a Vállalkozó számára jelen keretszerződés alapján elvégzendő feladatai tekintetében a szükséges információkat megadni.

3.7. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a keretszerződéstől elállhat, ennek hiányában a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő



kockázatára köteles a munkát elvégezni. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy élet- és vagyónbiztonság veszélyeztetésére vezetne.

- 3.8. Vállalkozó a keretszerződés teljesítése érdekében alvállalkozó bevonására jogosult a Kbt. 138. § (2) – (5) bekezdésére figyelemmel.
- 3.9. A keretszerződéstől, illetve az az alapján kiadott egyedi megrendelésektől eltérő munkavégzés, baleseti, vagy anyagi kár esetén Vállalkozó köteles alvállalkozóját figyelmeztetni, illetve utasítani, vagy a munkát felfüggeszteni. A Vállalkozó az általa igénybevett alvállalkozókért teljes körű és korlátlan (objektív) felelősséggel tartozik, tevékenységükért, mint sajátjáért felel.
- 3.10. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó teljesítését ellenőrizni, amely azonban a teljesítést nem teheti terhesebbé.
- 3.11. A Megrendelő köteles a Vállalkozói díjat a jelen keretszerződésben és az egyedi megrendelésekben foglaltak szerint Vállalkozónak megfizetni.

#### **4. A szerződés időtartama, teljesítés határideje, helye:**

- 4.1. A jelen keretszerződés hatályba lépésétől számított 12 hónap. A keretszerződés a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.
- 4.2. A teljesítés helye: Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményei, az önkormányzat tulajdonában vagy kezelésében álló épületek.

NUTS-kód: HU 101

#### **5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek:**

- 5.1. Vállalkozó a jelen keretszerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlatában szereplő egységárakon köteles elvégezni a kivitelezési munkákat az egyedi megrendelések mennyiségeinek megfelelően.
- 5.2. Jelen keretszerződés határozott időtartamra a keretszerződés hatályba lépésének napjától számított 12 hónapra jön létre. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen keretszerződésben vállalt feladatok teljesítésének ellenértéke eléri a keretösszeget, úgy a keretszerződés ezen összeg elérésének időpontjában, vagyis a keretösszeg kimerülésekor a Felek erre irányuló külön jognyilatkozata nélkül is megszűnik. Megrendelő rendelkezésére álló keretösszeg: **nettó 200.000.000,- Ft**
- 5.3. Vállalkozó a jelen keretszerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy jelen keretszerződés Megrendelő részéről nem jelent megrendelési kötelezettséget és kötelezettségvállalást a keretösszeg maradéktalan felhasználására, a fenti keretösszeg csupán jelen keretszerződés hatályát szabályozza. Megrendelő saját döntése – és a



keretszerződéses időszakban felmerült igényei – alapján jogosult egyedi megrendeléseket kiadni a keretösszeg erejéig. Teljesítésre kizárólag a jelen keretszerződésnek és az egyedi megrendeléseknek megfelelő módon kerülhet sor.

- 5.4. Vállalkozónak a keretszerződés hatályának lejártáig biztosítania kell a keretszerződés 1. sz. mellékletében szereplő egységeken történő teljesítést.
- 5.5. Vállalkozó a számláit az egyedi megrendelések igazolt teljesítését követően állíthatja ki az elvégzett munkák mennyiségei után, az általa beárazott költségvetés egységei alapján.
- 5.6. Az egyedi megrendelésekben szereplő munka/munkák igazolt, szerződésszerű, hiba- és hiánymentes teljesítését, részteljesítését követően benyújtott számlák ellenértékét ajánlatkérő a számla kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő mellett a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak szerint, átutalással köteles teljesíteni. E tekintetben irányadóak a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdésében részletesen meghatározottak.
- 5.7. A vállalkozói díj tartalmazza a teljesítés időtartama alatt valamennyi, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges, elvégzett munka költségét és ellenértékét. A Megrendelő a fent megjelölt összegzen felül semmilyen kifizetést nem teljesít.
- 5.8. Megrendelő az egyedi megrendelések időtartamától függően a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján az egyedi megrendelésekben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának (de legfeljebb 75 millió forint) megfelelő összeg mértékben biztosítja az előleg igénybe vételét. Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Az ilyen formában nyújtott előleg elszámolása minden esetben a végszámlából történik.
- 5.9. Az ajánlatkérő, amennyiben az ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32.§/A bekezdésének rendelkezéseit megfelelően alkalmazza az ellenérték megfizetésére.
- 5.11. Amennyiben az egyedi megrendelésben szereplő munka/munkák teljesítési határideje a hat hónapot, és egyben az ellenszolgáltatás mértéke az ötvenmillió forintot meghaladja, úgy Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdésének megfelelően részszámlázásra jogosult az alábbiak szerint:
  1. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 25%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,
  2. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 50%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,



3. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 75%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,

Végyszámla: Az ajánlatkérő által teljesítési igazolással elismert egyedi megrendelés szerinti teljesítés 100%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a. A végyszámla benyújtásának feltétele az adott egyedi megrendelésben szereplő munka/munkák sikeres műszaki átadás-átvétele, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítési igazolásban való elismerése.

5.12. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számlák benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. sz. törvény (Art) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetén alkalmazni kell.

5.13. Amennyiben az adott egyedi megrendelésben szereplő munka engedélyköteles építési tevékenység, Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit, amely alapján az ÁFÁ-t Megrendelő fizeti meg.

5.14. Amennyiben az ajánlattevő a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért az ajánlatkérő nem vállal felelősséget. A késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155. § az irányadó

## 6. A szerződő felek kapcsolattartása:

Jelen szerződés teljesítése vonatkozásában kapcsolattartásra az alábbi személyek jogosultak:

**Megrendelő részéről:**  
teljesítésigazolásra jogosult:

név: Tasner Zoltán  
telefonszám: +36/70 380 6395  
e-mail: tasner.zoltan@rakosmentekft.hu

név: Zsiros Attila  
telefonszám: +36/20 340 4273  
e-mail: zsiros.attila@rakosmentekft.hu

név: Pásztor Ferenc  
telefonszám: +36/20 485 7684  
e-mail: pasztor.ferenc@rakosmentekft.hu

kapcsolattartó:  
név: Tasner Zoltán  
telefonszám: +36/70 380 6395  
e-mail: tasner.zoltan@rakosmentekft.hu

**Vállalkozó részéről:**

nyilatkozattételre jogosult: Bágyi Tibor  
név: Bágyi Tibor  
telefonszám: +36 29-327-627  
e-mail: batibinfo@gmail.com

- 6.1. A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásról a szerződő felek haladéktalanul tájékoztatják egymást.
- 6.2. A szerződő fél kapcsolattartója részéről megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokat.

**7. Felelősség a teljesítésért:**

- 7.1. A Vállalkozó felel azért, hogy a keretszerződés alapján az egyedi megrendelésekben szereplő feladatokat, az azokban meghatározott, illetve a teljesítés során részletesen egyeztetett módon, eredményesen és határidőben elvégzi.
- 7.2. Amennyiben Vállalkozó az eljárás eredményeként megkötött keretszerződés alapján kibocsátandó egyedi megrendelések teljesítése során - a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként az adott egyedi megrendelésben szereplő nettó szerződéses ellenérték 0,5%-a, de legfeljebb az adott egyedi megrendelésben szereplő nettó szerződéses ellenérték 30%-a. A kötbérmaximum elérése esetén ajánlatkérő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a keretszerződést az Ajánlattevőhöz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, mely okán a nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett. Ajánlattevőt a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az adott egyedi megrendelésben szereplő munka/munkák teljesítés alól.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján jogosult a lejárt nem vitatott késedelmi kötbér összeget a vállalkozói díjjal szemben beszámítani.

Ha a keretszerződés, illetve az az alapján kibocsátandó egyedi megrendelés teljesítése olyan okból, amiért Ajánlattevő felelős, meghiúsul vagy Ajánlattevő a szerződésből, illetve az egyedi megrendelésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi, az adott egyedi megrendelés szerinti nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összegű

meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)

7.3. Vállalkozó az egyedi megrendelésekben szereplő kivitelezési munkákra 36 hónap (az ajánlatában megajánlottak szerint) időtartamú jótállást vállal. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását – amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi - 5 napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.

#### 7.4. Ellenőrzések és vizsgálatok:

- Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni a beépített anyagokat és berendezési tárgyakat, hogy azok megfelelnek-e a keretszerződésben és az egyedi megrendelésekben foglalt feltételeknek.
- Amennyiben a megvizsgált termékek nem felelnek meg az előírt műszaki feltételeknek, úgy a Megrendelő azokat visszautasíthatja, és a Vállalkozó köteles térítésmentesen kicserélni a visszautasított termékeket, vagy megtenni a szükséges módosításokat/javításokat, hogy a termékek / kivitelezés megfeleljenek az előírt műszaki feltételeknek.

Pótmunka: A keretszerződés alapját képező árazatlan költségvetési kiírásban (mintaköltségvetésben) nem szereplő, előre nem látható műszaki szükségességből külön megrendelt tétel. Pótmunka megrendelésére, elvégzésére kizárólag a közbeszerzési jogszabályokkal összhangban, a Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése alapján kerülhet sor.

Többletmunka: A vállalkozó köteles elvégezni az adott egyedi megrendelés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg. Vállalkozó ezen többletmunka elszámolására nem jogosult.

#### 8. **Egyéb megállapodások:**

8.1. A Megrendelő jogosult jelen keretszerződés azonnali hatályú írásban történő felmondására a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

- a Vállalkozó által nyújtott szakmai színvonal igazoltan nem megfelelő, vagy

- a Vállalkozó ok nélkül megtagadja a keretszerződés/egyedi megrendelés teljesítését, vagy
- a Vállalkozó a szerződéses/egyedi megrendelésben szereplő (rész)feladat tekintetében – póthatáridő tűzést követően - ismételten késedelembe esik, vagy
- a Vállalkozó a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy
- a Vállalkozó másodszor is hibásan teljesít, vagy
- a késedelmi kötbér eléri maximumát, vagy
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik vagy csődbe megy és/vagy a Megrendelő írásos engedélye nélkül átruházza a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit, vagy
- a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakította, vagy szakmai okokból bizonyítható, hogy azokat csak elégtelenül vagy egyáltalán nem lesz képes elvégezni, vagy
- olyan egyéb körülmény merült fel, amelyek következtében a Vállalkozó bizonyíthatóan nem lesz képes eleget tenni szerződéses kötelezettségeinek.

8.2. Megrendelő a keretszerződést a Kbt. 143. § (3) bekezdés rendelkezéseire tekintettel felmondja - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a keretszerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8.3. Vállalkozó nem fizethet, illetve nem számolhat el a keretszerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a keretszerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.




- 8.4. Megrendelő a keretszerződést a Kbt. 143. § (2) bekezdés rendelkezéseire tekintettel köteles felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a keretszerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 8.5. Vállalkozó a jelen keretszerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 8.6. Felek tudomásul veszik, hogy a keretszerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekből nyilvános adatnak minősül.
- 8.7. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatalról szóló 355/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet szerint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyontát érintő keretszerződések, illetőleg a gazdálkodó szervezetek számára a központi költségvetésből juttatott pénzeszközök felhasználása tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.
- 8.8. A Vállalkozó jogosult jelen keretszerződés azonnali hatályú felmondására, ha:
- a Megrendelő fizetési kötelezettségeinek határidőre nem tesz eleget és a Vállalkozó tértivevényes fizetési felszólításának kézhezvételétől számított 15 nap is eredménytelenül telik el,
  - a Megrendelő a jelen keretszerződés keretében elvégzett feladatainak teljesítés-igazolását alapos indoklás nélkül megtagadja.
- 8.9. Ha az adott egyedi megrendelésben szereplő teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami a Megrendelőnek már nem áll érdekében, Megrendelő a keretszerződéstől elállhat, kötbér és kártérítési igény mellett.
- 8.10. A keretszerződés Megrendelő részéről történő felmondása a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki, illetve nem korlátozza.
- 8.11. A keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Ptk. vonatkozó rendelkezései, továbbá a keretszerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.
- 8.12. A jelen keretszerződésből eredő vitás kérdések rendezését a szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján, peren kívül kötelesek rendezni. A Felek csak eredménytelen egyeztetést követően veszik igénybe a bíróság előtti igényérvényesítés lehetőségét.
- 8.13. Érintettek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a keretszerződéssel kapcsolatban tudomásukra jutott adatokat, tényeket, információkat kizárólag a

keretszerződés teljesítésére használják fel, azokat harmadik személy részére, a másik fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem ruházzák át, illetve nem teszik hozzáférhetővé, kivéve a mindenkor hatályos jogszabályok által előírt eseteket.

- 8.14.A keretszerződést aláírásukkal jegyzők kötelezettséget vállalnak arra, hogy alkalmazottaik, illetve megbízottaik felé az információközlés bizalmasan, kizárólag a keretszerződés teljesítése szempontjából feltétlenül szükséges mértékben történik.
- 8.15. Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen keretszerződés módosítására kizárólag írásban és a Kbt. 141. §-ban foglaltaknak megfelelően van lehetőség.
- 8.16. Vállalkozó a jelen keretszerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat és információkat jelen keretszerződés teljesítéséhez szükséges mértékben meghaladóan nem használhatja fel, azokat a Megrendelő érdekeit sértő vagy veszélyeztető módon nem kezelheti, harmadik fél számára semmilyen formában nem szolgáltatathatja ki, azok kizárólag a Megrendelő tulajdonát képezik, valamint azokról kizárólag a Megrendelő rendelkezhet. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az üzleti titoknak minősülő adatok és információk illetéktelen harmadik személlyel történő szóbeli közlése is nyilvánosságra hozatalnak minősül.
- 8.17. A Vállalkozó vállalja, hogy nem fogad el a Megrendelő megbízásából eljáró személytől, ajándékot, pénzbeli, vagy nem pénzbeli juttatást.
- 8.18. Vállalkozó tudomásul veszi és elfogadja, hogy titoktartási kötelezettsége jelen keretszerződés megszűnését követően is fennáll.
- 8.19. A szerződő felek egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint ajánlott levélben, telefax vagy e-mail útján közölnek.
- 8.20. Az írásos értesítéseket érvényesnek és hivatalosnak kell tekinteni abban az esetben, ha azt bizonyítható módon a másik fél megkapta, vagy az írásos üzenetben rögzítettek teljesítésre kerültek. Az e-mail útján küldött értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette.

Jelen keretszerződést a felek közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt közösen írták alá 4 eredeti magyar nyelvű példányban, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.


Kelt: Budapest. 2017. június 15.

  
Rákosmente Kft.  
1173 Bp., Gyökér u. 29.  
Adószám: 11963808-2-42  
OTP számla nr.: 11717009-20165307

Fehér Karoly  
ügyvezető

Rákosmente Városfejlesztő,  
Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó  
és Szolgáltató Kft  
Megrendelő



  
BÁGYI ÉS BÁGYI Bt.  
2234 Maglód, Katona J. u. 1.  
Tel.: 06-30-271-5258  
Fax: 06-29-327-627  
Cégb. sz.: 13-06-028688  
Adószám: 24620437-2-13

  
Bágyi Tibor  
Cégvezető  
Bágyi és Bágyi Bt.  
Vállalkozó



**Mellékletek:**

1. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
2. számú melléklet: A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

**2. sz. melléklet:**

**Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról**

Alulírott Bágyi Tibor , mint a Bágyi és Bágyi Bt. /székhely 2234 Maglód Katona József u .1. cégjegyzésre jogosult képviselője a „**Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

<b>Szervezet</b>	Echtelion Solution Kft.
<b>Cím</b>	2100 Gödöllő Méhész köz 5.
<b>Telefon</b>	06-70-639-99-666
<b>Fax</b>	06-28-465-345
<b>E-mail</b>	likulaci@freemail.hu

**kijelentem,**

hogy a „**Vállalkozási keretszerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkái kivitelezésére**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Kelt: Budapest.2017. év . Június 15.



**BÁGYI ÉS BÁGYI Bt.**  
2234 Maglód, Katona J. u. 1.  
Tel.: 06-30-271-5258  
Fax: 06-29-327-627  
Cégb.sz.: 13-06-028688  
Adószám: 24620437-2-13

.....  
cégszerű aláírás