

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft.**(címe: 1173 Budapest, Gyökér u. 20.; képviseli: Fehér Károly ügyvezető) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **Bágyi és Bágyi Bt.** (székhely: 2241 Süllyap, Ady Endre u. 1.; cégjegyzékszám: Cg.13-06-028688; adószám: 24620437-2-13.; bankszámlaszám:11717009-20200422 képviseli: Bágyi Tibor ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban:**Vállalkozó**), együttesen, mint felek (a továbbiakban: a **Felek**) között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételek szerint.

### 1. Előzmények:

Megrendelő, mint ajánlatkérő 2016. március 24. napján ajánlattevők részére közvetlenül megküldött ajánlattételi felhívással a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) a Kbt. 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján közbeszerzési eljárást indított a „Vállalkozási szerződés Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzat intézményeinek, bérleményeinek építési, felújítási, fenntartási, karbantartási munkáinak végzésére” tárgyában.

- 1.1. Vállalkozó, mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be. Megrendelő az eljárás nyerteseként a Vállalkozót hirdette ki a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat alapján.
- 1.2. Jelen szerződés az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, az esetlegesen írásban feltett kérdések és az azokra adott kiegészítő tájékoztatások és a nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) ajánlata alapján kerül megkötésre. Az említett dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan, szerves részét képezik.

### 2. A szerződés tárgya:

- 2.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalja Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata intézményeinek építési, felújítási, karbantartási feladatainak megvalósítására vonatkozó, a jelen szerződés mellékletét képező mintaköltségvetésnek megfelelő műszaki tartalmú építési, felújítási, karbantartási munkák elvégzését.

### 3. Vállalkozói díj

- 3.1. A jelen vállalkozói díj a Rákosmente Kft. mindenkor évi költségvetésének függvénye.
- 3.2. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó az építési, felújítási, karbantartási feladatokat a Megrendelő által biztosított (99.999.000,- Ft) keretösszeg erejéig és terhére köteles elvégezni, kivéve, ha Felek ettől eltérően nem állapodnak meg.
- 3.3. Felek rögzítik ugyanakkor, hogy a Vállalkozói díj alapját Vállalkozó által megadott és Megrendelő által elfogadott, a szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. számú mellékletben foglalt műszaki tartalomhoz kapcsolódó fajlagos egységárak (mintaköltségvetés egységárai) képezik.

Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a Vállalkozó által - a mintaköltségvetésben - megajánlott egységárak mértéke a Terc VIP Gold költségvetés-készítő program aktuális egységár-változás(ok) arányában emelkedhetnek.

#### **4. Teljesítési határidők**

- 4.1. Vállalkozó által végzendő egyes feladatok határidejét jelen szerződés alapján a Megrendelő által kibocsátott igénybejelentések tartalmazzák. A szerződésben, illetőleg igénybejelentésben foglalt határidőket a vállalkozó köteles elfogadni és betartani.

#### **5. Megrendelő jogai és kötelezettségei**

- 5.1. A Megrendelő a 1 sz. mellékletben szereplő munkanemek tartalmának megfelelő igénybejelentés(ei)ben foglaltak alapján kéri az egyes feladatok elvégzését. Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak megfelelő, teljesítést fogad el.
- 5.2. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja. Ez utóbbi esetben Megrendelő az elvégzett munka ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozhatja meg.
- 5.3. A Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy mindenféle korlátozás nélkül, bármikor jogosult a Vállalkozó, illetve annak alvállalkozói tevékenységét és munkavégzését, illetve a szerződésszerű teljesítést ellenőrizni, a Vállalkozótól a szerződés tárgyát képező munkákra vonatkozóan felvilágosítást kérni.

#### **6. Vállalkozó jogai és kötelezettségei**

- 6.1. Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelővel kötött szerződésben, illetve a Megrendelő által kiadott egyedi megrendelésekben, illetőleg igénybejelentésekben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő minőségben elvégzi.
- 6.2. Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetve az építési, felújítási, karbantartási munkák tárgyában jelen szerződés megkötését követő 5 napon belül ütemtervet köteles készíteni az adott feladatra, illetve évre vonatkozóan.
- 6.3. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkákat a munkaterület átadás-átvételét követően megkezdeni, és – amennyiben vonatkozó jogszabály előírja – Építési Naplót megnyitni, azt az építés helyszínén hozzáférhető helyen tartani. Az építési napló vezetéséhez nem kötött építési munkákról felmérési naplót kell vezetni.
- 6.4. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt beépítési technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagyatni, és ehhez az



utasítástervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő megbízottja jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.

- 6.5. Az építési, felújítási, karbantartási munkák elvégzése során kibontásra kerülő, újbóli beépítésre, vagy hasznosításra alkalmas anyagokat Vállalkozó köteles Megrendelő előzetes engedélye alapján Megrendelő telephelyére beszállítani, Megrendelő ellentétes utasítása hiányában. A beszállítást szállítólevéllel kell igazolni, és a felmérési naplóhoz mellékelni.
- 6.6. Vállalkozó köteles gondoskodni építési, felújítási, karbantartási munkák végzése során a munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 6.7. A Vállalkozó közvetlenül felelős minden olyan kárért, melyet jelen szerződés tárgyát képező munkavégzés során harmadik személynek okoz.
- 6.8. A Vállalkozó a jelen szerződés II. pontjában vállalt valamennyi munkára, és a szerződés II.2.2. pontjában meghatározott eszközre/berendezésre a sikeres átadás-átvétele időpontjától kezdődően, 60 hónap teljes körű jótállással.
- 6.9. Vállalkozó az elvégzett munkákra a Ptk.-ban irányadó szavatossági időt vállal.
- 6.10. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdésének a) pontjának megfelelően a szerződést felmondja, ha az Eladó szervezetében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 6.11. Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdésének b) pontjának megfelelően a szerződést felmondja, ha az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 6.12. Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 6.13. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból, a Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján.
- 6.14. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdésének megfelelően, nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, illetve Eladó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Vevőt haladéktalanul értesíti.

## 7. Alvállalkozók

- 7.1. Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k) vagy m) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alatt.
- 7.2. Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

## 8. Műszaki átadás-átvétel

- 8.1. A kivitelezési munkákat lezáró műszaki átadás-átvétel és birtokba adási eljárásra vonatkozó szabályokat Felek az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet vonatkozó szakaszai alapján hajtják végre.
- 8.2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó köteles Megrendelőt készre jelentés formájában, a teljesítési határidő – előteljesítés esetén a határidő előtti teljesítés – előtt 10 naptári nappal, írásban értesíteni.
- 8.3. Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni.  
Megrendelő, csak olyan munka elvégzését hiányolhatja, amelyet a költségvetés tartalmaz, illetve azt, amely miatt az épület rendeltetésszerű használatra alkalmatlan.
- 8.4. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.
- 8.5. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.

- 8.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a jegyzőkönyvben rögzített hibák maradéktalan kijavításáig a szerződés 9.5. pontja szerinti kötbér megfizetésére köteles.
- 8.7. Az átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.
- 8.8. Az eseti munkák elkészültét és a munka mennyiségét Megrendelő a Vállalkozó által kibocsátott számla mellékletét képező felmérési/építési naplóban igazolja.
- 8.9. Megrendelő képviselőjében az egyes építési beruházások kivitelezésének ellenőrzése, továbbá a műszaki átadás-átvételi eljárás során független műszaki ellenőr jár el.
- 8.10. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő műszaki ellenőrével, így különösen a munkaterületre történő belépés és tartózkodás, valamint az építési naplóba és egyéb dokumentumokba történő betekintés biztosítása tekintetében. Vállalkozó köteles írásban jelezni Megrendelő felé amennyiben a műszaki ellenőr tevékenysége indokolatlanul zavarja a kivitelezési munkálatokat.

## 9. Pénzügyi és fizetési feltételek, kötbérek

- 9.1. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzését követően a Megrendelő műszaki ellenőre vagy képviselője által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyvben, illetőleg felmérési naplóban igazolt munkák és az érvényes (aktualizált) fajlagos egységárak alapján jogosult számlát benyújtani.

Amennyiben az egyedi megrendelés teljesítési határideje a hat hónapot, míg ellenértéke az ötvenmillió forintot meghaladja, úgy Vállalkozó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (2) bekezdésének megfelelően részszámlázásra jogosult az alábbiak szerint:

1. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 25%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,
  2. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 50%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,
  3. részszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 75%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a,
- Végszámla: az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés 100%-os mértékénél – az általános forgalmi adó nélkül számított – vállalkozói díj 25%-a.

A fenti feltételeknek meg nem felelő egyedi megrendelés esetében ajánlatkérő részszámla benyújtásának lehetőségét nem biztosítja.

A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy az igazolt átadás-átvételi jegyzőkönyvek, illetőleg felmérési naplók alapján kiállított számlákat, azok kézhezvételétől számított 30 napon belül, átutalás útján kiegyenlíti a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(6) bekezdései, illetve a 322/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet rendelkezései szerint a Vállalkozó 11717009-20200422 számú bankszámlájára, amennyiben a Felek ettől eltérően - a Megrendelő számára előnyösebb feltételekben - meg nem állapodnak. A Vállalkozó számláit a Megrendelő képviselőjének adja át. A számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.



- 9.2. Ajánlatkérő az egyedi munkamegrendelések időtartamától függően előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdése értelmében. Az előleg a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésre tekintettel kerül kifizetésre.
- 9.3. Vállalkozónak felróható okból történt késedelmes teljesítés esetén Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke szerződésben vagy az igénybejelentésben rögzített teljesítési határidővel kapcsolatos késedelem esetén az igénybejelentésre vonatkozó, áfa nélkül számított egyösszegű ajánlati ár 0,5% /naptári nap; maximális mértéke szerződés szerinti, áfa nélkül számított egyösszegű ajánlati ár 15% a. Vállalkozónak felróhatóan késedelmes teljesítésére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 9.4. A keretszerződés vonatkozásában Megrendelő rögzíti, hogy az igénybejelentések vonatkozásában legfeljebb 3 alkalommal megvalósuló késedelmi kötbérmaximum elérése esetén jogosult a keretszerződést felmondani.
- 9.5. Vállalkozó hibás teljesítés esetén kijavítást ír elő póthatáridő tűzése mellett. A póthatáridő eredménytelen eltelte és a hiba kijavításáig terjedő időszakra a hibával érintett igénybejelentésre vonatkozó ellenérték, mint kötbéralap 0,5%-a/nap összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. Egyedi igénybejelentésre vonatkozóan a hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a kötbéralap 15%-a. A kötbérmaximum elérése esetén ajánlatkérő az igénybejelentéstől való elállásra jogosult.
- 9.6. A keretszerződés vonatkozásában Megrendelő rögzíti, hogy a hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a teljes nettó szerződéses ellenérték 15%-a. A kötbérmaximum elérése esetén Megrendelő a keretszerződés felmondására jogosult.
- 9.7. Az igénybejelentések vonatkozásában: a vállalt feladatok - Vállalkozónak felróható okból eredő - meghiúsulása esetén Vállalkozó Megrendelőnek meghiúsulási kötbért tartozik fizetni, amelynek mértéke az igénybejelentésre vonatkozó ellenszolgáltatás áfa nélkül számított értékének 15 %-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés)
- 9.8. A keretszerződés vonatkozásában Megrendelő rögzíti, hogy amennyiben Vállalkozónak felróható okból az igénybejelentés teljesítése 3 alkalommal hibás és/vagy késedelmes teljesítés okán meghiúsul, úgy jogosult a keretszerződéstől elállni és azt felmondani. A keretszerződés meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulásulási kötbér fizetésére köteles, amelynek mértéke a keretszerződés fel nem használt részére eső áfa nélkül számított szerződéses ellenérték 30%-a.
- 9.9. Megrendelő a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségeinek késedelmes teljesítése esetén a Polgári Törvénykönyv szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

## 10. Felek együttműködése, titoktartás

- 10.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak maradéktalan megvalósítása érdekében szükség szerint folyamatosan együttműködnek.

- 10.2. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan kérdésről (tény, adat, körülmény), amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 10.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen megállapodás maradéktalan teljesítése előtt végelszámolás alá kerül, ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul.
- 10.4. A Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles a Megrendelőt értesíteni, ha a jelen megállapodás maradéktalan teljesítését megelőzően a Vállalkozónál vagy alvállalkozójánál tagváltásra, illetve jogutódlásra, a jogok és kötelezettségek átruházására, átszállására, továbbá átalakulásra (egyesülés, szétválás) kerül sor. A Vállalkozó felelős az értesítés elmulasztásából eredő kárért.
- 10.5. A Megrendelő által a kapcsolattartásra kijelölt személy:  
Név: Tasner Zoltán  
Telefon: +361 2530766  
Telefax: +361 2530769  
E-mail: tasner.zoltan@rakosmentekft.hu
- 10.6. A Vállalkozó által kapcsolattartásra kijelölt személy:  
Név : Bágyi Tibor  
Telefon: 06-29-327-627  
Telefax :06-29-327-627  
E-mail: batibinfo@gmail.com
- 10.7. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információt bizalmasan, üzleti titokként kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik arra az információra, amely titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.

## 11. Megállapodás felmondása

- 11.1. Jelen szerződést a Felek 12 hónapig tartó határozott időtartamra kötik, így a szerződés a határozott időtartam elteltével szűnik meg.
- 11.2. A Megrendelő jelen megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben a Vállalkozó szerződésszegést követ el, így különösen,
- ha figyelmeztetés ellenére a vonatkozó jogszabályi előírásokat, Megrendelő utasításait nem tartja be,
  - a szerződés tartama alatt késedelmesen teljesít, és Megrendelő késedelmi kötbérvételést érvényesít Vállalkozóval szemben,
  - jelen szerződést Vállalkozó súlyosan megszegi,
- 11.3. Vállalkozó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben Megrendelő jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit súlyosan megszegi.
- 11.4. Súlyos szerződésszegésnek számít a szerződő fél olyan magatartása, amely magatartás a másik fél szerződésszerű teljesítését veszélyezteti, megghiúsítja.



## 12. Záró rendelkezések

12.1. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet, a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet, a Polgári Törvénykönyv, valamint egyéb, kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

12.2. A felek rögzítik, hogy alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. § rendelkezései szerint van lehetősége Vállalkozónak.

12.3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.

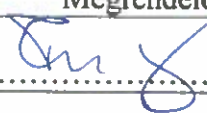


12.4. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen megállapodás aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen megállapodást a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

12.5. Felek tudomással bírnak arról, hogy jelen szerződésnek a módosítására kizárólag írásban és a Kbt. 141. §-ban foglaltaknak megfelelően van lehetőség.

Jelen szerződést a felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 (négy) eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. Május. 19. napján

<b>Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Kft. Megrendelő</b>	<b>Bágyi és Bágyi Bt.</b>  Vállalkozó
 ..... <b>Rákosmente Kft.</b> 1173 Bp., Gyökér u. 20. Adószám: 11983808-2-42	 .....  <b>BÁGYI ÉS BÁGYI Bt.</b> 2234 Maglód, Katona J. u. 1. Tel.: 06-30-271-5258 Fax: 06-29-327-627 Cégb.sz.: 13-06-028688 Adószám: 24620437-2-13
<b>Fehér Károly ügyvezető</b> 11717009-20165307	<b>Bágyi Tibor ügyvezető</b>





**Mellékletek:**

1. Ajánlattételi dokumentáció
2. Nyertes ajánlattevő ajánlata
3. Árazott mintaköltségvetés
4. Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvénymásolata

