

2023. évi energiahatékonysági összefoglaló jelentés

Rákosmente Kft.



I. Tartalomjegyzék

I. Tartalomjegyzék	2
II. Vezetői összefoglaló	3
II.1. Az éves jelentés célja.....	3
II.2. A szakreferens szervezet bemutatása	3
II.3. A vállalat bemutatása.....	4
III. A vállalat energiafelhasználása 2023-ban	5
III.1. Alkalmazott energiafelhasználások azonosítása	5
III.2. Összesített energiafelhasználás	5
IV. 2023-ban megvalósított energiahatékonysági beruházások	6
V. 2023-ban megvalósított szemléletformálási tevékenységek	7



II. Vezetői összefoglaló

II.1. Az éves jelentés célja

Magyarország - az Európai Unió energiapolitikai törekvések mentén - komoly lépéseket tett az elmúlt évek során az ország energiahatékonyságának növelése érdekében. Ezen az úton az egyik kiemelkedő lépés volt az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény megalkotása.

Ezen jogszabály úgy rendelkezik, hogy a jelentős energiafogyasztással rendelkező vállalatoknak energetikai szakreferensnek kell alkalmazniuk. A szakreferens feladata, hogy energia hatékony üzemeltetési megoldásokkal és az energiahatékonysági fejlesztési lehetőségekkel kapcsolatban segítse a hazai vállalatokat.

Az energetikai szakreferens feladatai között kiemelt szerepet kap egy évente elkészítendő jelentés, melynek pontos képet kell festenie a vállalat energiafelhasználásáról, a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztésekről és az energiamegtakarítási eredményekről.

Erre a jogszabályra hivatkozva készült el ez a jelentés, melynek célja, hogy bemutassa a Rákosmente Kft. 2023. évi energiafelhasználását.

II.2. A szakreferens szervezet bemutatása

A Menerko Kft.-t tulajdonosai azzal a céllal alapították, hogy segítse a hazai vállalkozókat az energiahatékonyságra és megújuló energia felhasználására épülő energiagazdálkodás kialakításában. Tevékenysége kiterjed az optimális energiafelhasználás támogatására fókuszáló épületgépészeti szolgáltatásokra, mérnöki tevékenységekre, illetve műszaki elemzésekre, tanácsadásokra.

Annak érdekében, hogy ezeket a komplex és komoly műszaki szaktudást igénylő feladatokat az Ügyfelei igényeinek megfelelően tudja elvégezni, az alábbi üzletágainkat az alábbi főtevékenységeinknek alapján alakították ki:

- Épületenergetika,
- Épületgépészet,
- Energiagazdálkodás;
- ISO 50001 Tanácsadás;
- Törvény szerinti energetikai audit;
- TAO és EKR audit;



- Megújuló energiára épülő megoldások.

A Menerko Kft. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által akkreditált auditor szervezetként rendelkezik mindazon jogosultságokkal és szakmai tapasztalatokkal, mely az energetikai szakreferens tevékenység ellátásához szükséges.

II.3. A vállalat bemutatása

Rákosmente Városfejlesztő, Városüzemeltető, Kivitelező, Karbantartó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot 2007-ben alapította Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata, mint 100%-os tulajdonában lévő gazdasági társaságot, azzal a céllal, hogy egy olyan szervezetet hozzon létre, mely nagyfokú szakértelemmel, precizitással látja el az önkormányzat által kötelezően elvégzendő és önként vállalt közfeladatokat.

A vállalat fő tevékenységi köre:

- önkormányzati tulajdonú és/vagy az üzemeltetésében álló ingatlanok felújításával, karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátása,
- intézmények magasépítési munkálatai, fenntartása és üzemeltetése,
- társasház-kezelés,
- városfejlesztési feladatok ellátása,
- sportszervezési és ehhez kapcsolódó önkormányzat tulajdonában lévő sportlétesítmények üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátása,
- kerület önkormányzati tulajdonában álló zöldfelületeinek fenntartása, gondozása egyedi megrendelésre,
- kijelölt játszóterek és kiemelt közterületek szakszerű gondozása, tisztán tartása és fokozott felügyelete, továbbá fenntartása,
- kerületi közoktatási intézményekhez kapcsolódó működtetési feladatok ellátása.



III. A vállalat energiafelhasználása 2023-ban

III.1. Alkalmazott energiafelhasználások azonosítása

A Rákosmente Kft. esetében az energiafelhasználás közel 100%-át mind a saját dolgozói, mind pedig az üzemeltetésük alatt álló épületekben dolgozók komfort igényeinek biztosítására és a tevékenységhez szükséges energiaellátásra fordítják az épületekben. Ebbe beletartozik a téli, illetve a nyári időszakra elvárt megfelelő hőmérséklet tartása, az épületek külső- és belső megvilágítása, illetve a munkagépek és a céges gépjárművek üzemanyag-ellátása.

5

A hét meghatározó energiahordozó:

- távhő,
- villamos energia,
- vezetékes földgáz,
- benzin,
- gázolaj,
- LPG autógáz és
- PB-gáz.

III.2. Összesített energiafelhasználás

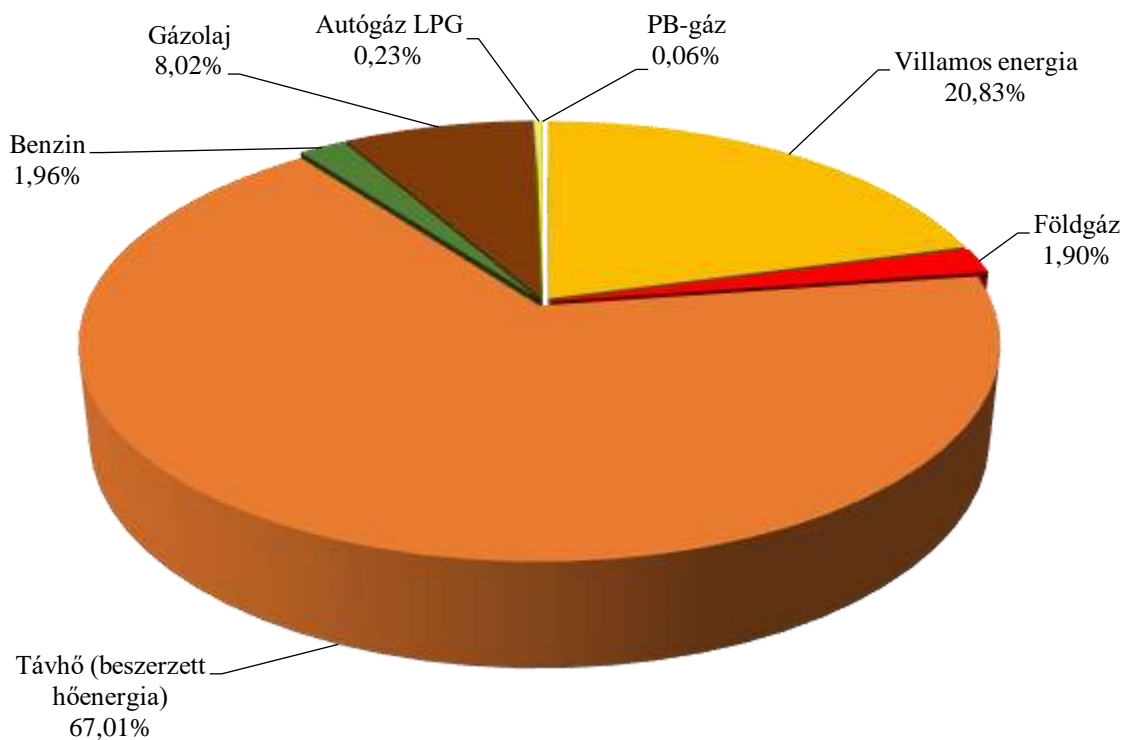
A lentebb ismertetett adatok alapján az I. Táblázat szerint állítható fel a Rákosmente Kft. összesített energiafelhasználása az alkalmazott energianemek alapján.

Energiahordozó	Összesített energiafelhasználás [MWh]
Villamos energia	322
Földgáz	29
Távhő (beszerzett hőenergia)	1 036
Benzin	30
Gázolaj	124
Autógáz LPG	4
PB-gáz	1
Összesen	1 545

I. Táblázat 2023. évi összesített energiafelhasználás



A könnyebb szemléltetés érdekében az arányokat kördiagramon is ábrázoltuk (1. ábra), amely alapján látható, hogy a beszerzett hőenergia- a ~67%-át, a villamosenergia- a ~21%-át, az üzemanyag- összesen a ~10%-át, a földgáz-felhasználás pedig a ~2%-át adja az éves összesített energiafelhasználásnak.



6

1. ábra 2023. évi összesített energiafelhasználás megoszlása

IV. 2023-ban megvalósított energiahatékonysági beruházások

Energiahatékonysági beruházásokról adott évben nem volt tudomásunk.



V. 2023-ban megvalósított szemléletformálási tevékenységek

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 2016. december 5-én megjelent módosításában tették közzé a szakreferensi kötelezettséget előíró jogszabályt. A törvény a szakreferens kötelezettségei közé sorolja az energiahatékonysági szemléletmód, energiahatékony magatartásminták meghonosításának elősegítését az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet működésében és döntéshozatalában. Ennek keretében részt kell vennie a vállalkozás alkalmazottai energiahatékonysági szemléletének kialakításában.

A Menerko Kft. a jogszabályokban előírt kötelezettségeknek megfelelően Energetikai tájékoztatókat juttatott el a Rákosmente Kft. részére a 2023. év során is. Ezen dokumentumok elektronikus formában készülnek és tartalmazzák az energiapiaccal kapcsolatos aktuális információkat: villamos energia és földgáz tőzsdei árakat, javaslattételt a beszerzés időpontjára. Továbbá tartalmazza az aktuális jogszabályi változásokat, az aktuális pályázati felhívásokat, illetve a fontosabb energiahatékonysággal és környezetvédelemmel kapcsolatos híreket is.

Dunaharaszti, 2024.05.15.

